Договор управления многоквартирным домом № 72/СГ-2018

г. Кирово – Чепецк Кировской области

«25» ноября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме № 12 по ул. Революции г. Кирово — Чепецка Кировской области, именуемые в дальнейшем «Собственники помещений» или «Собственники», в лице — собственника помещения № вышеуказанного дома, действующего на основании Протокола (решения) № 1/2018 от 23.11.2018 г. общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Кирово-Чепецк, улица Революции, дом № 12, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «СемиГрад» (ООО «СемиГрад»), в лице директора Бекишова Дмитрия Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация» или «УО», в целях осуществления деятельности по управлению указанным многоквартирным домом (далее — МКД) на условиях, утвержденных решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2018 от 23.11.2018 г.), и действующее на основании лицензии № 000242 от 19.07.2018 года, заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

- 1.1. Управляющая организация по заданию собственников помещений в многоквартирном доме в течение согласованного настоящим договором срока за плату обязуется оказывать услуги и выполнять работы, а именно:
- а) по управлению многоквартирным домом (далее по тексту также МКД), надлежащему содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в МКД (далее общее имущество), согласно Перечню услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, являющемся Приложением № 1 к настоящему договору, обеспечить готовность инженерных систем, осуществлять иную направленную на достижение целей управления МКД деятельность;
- б) оказывать дополнительные услуги и выполнять работы, в том числе по текущему ремонту общего имущества в случае принятия соответствующего решения Собственниками помещений или в случаях предусмотренных условиями настоящего договора. Вопросы капитального ремонта МКД регулируются отдельным договором и за отдельную плату.
- 1.2. Границы эксплуатационной ответственности УО при исполнении Договора приведены в Приложении № 2 к Договору.
- 1.3. Состав общего имущества МКД и его техническое состояние указаны в Приложении № 3 к Договору, и включает в себя только имущество, в части которого выполняются работы и оказываются услуги по Договору.
- 1.4. Ресурсоснабжающие организации и региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами предоставляют коммунальные услуги собственникам помещений в многоквартирном доме и нанимателям жилых помещений в соответствии с заключенными между ними договорами.

2. Общее положение

- 2.1. Настоящий Договор является договором с множественностью лиц со стороны Собственников помещений и содержит условия одинаковые для всех Собственников помещений в МКД и для иных лиц, пользующихся помещениями.
- 2.2. Собственники помещений и УО при осуществлении деятельности по управлению МКД обязаны руководствоваться Жилищным кодексом Российской Федерации, принятыми в его исполнение нормативными правовыми актами, нормами иного законодательства и иных правовых актов, относящихся к деятельности по управлению МКД, а также предписаниями государственных органов, выдаваемыми в адрес Собственников помещений или УО, при осуществлении контрольных проверок деятельности по управлению МКД.
- 2.3. Местом исполнения настоящего договора является г. Кирово Чепецк Кировской области.

3. Порядок взаимодействия Собственников помещений и УО при осуществлении деятельности по управлению МКД

3.1. Состав информации, связанной с исполнением Договора, порядок, случаи и сроки её представления УО Собственникам помещений и иным пользователям помещений в МКД указаны в Приложении № 4 к Договору, и не требует внесения изменений в связи с изменением законодательства.

- 3.2. Собственники помещений в целях взаимодействия с УО по вопросам управления МКД определяют уполномоченных лиц, информация о таких лицах, их контактных телефонах, сроке действия полномочий, а также порядок изменения такой информации приводятся в Приложении № 5 к Договору.
- 3.3. Собственник помещения дает согласие осуществлять обработку персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение, (в т.ч. передачу представителю для взыскания обязательных платежей в судебном порядке, специализированной организации для ведения начислений, а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных. Объём указанной обработки, условия передачи персональных данных граждан иным лицам, определяются исключительно целями исполнения Договора, нормами действующего законодательства, установлены в Приложении № 6 к Договору и доводятся до сведения потребителей путем их уведомления в порядке, указанном в Приложении № 6 к Договору.
- 3.4. Контроль за деятельностью УО в части исполнения Договора осуществляется Собственниками помещений и уполномоченными лицами в порядке, установленном в Приложении № 7 к Договору. В случае если уполномоченное Собственниками лицо не может исполнить свои обязанности (командировка, отпуск, болезнь и пр.), то его обязанности временно могут быть исполнены одним из Собственников в МКД. В случае если уполномоченное Собственниками лицо не выбрано или отказалось быть уполномоченным лицом, то его обязанности, до момента выбора нового уполномоченного лица, могут быть исполнены одним из Собственников в МКД.
- 3.5. УО представляет Собственникам помещений ежегодный отчёт о выполнении условий Договора путём его размещения в порядке и в сроки, установленные законодательством. Отчёт УО составляется согласно Приложению № 8 к Договору.

4. Порядок выполнения работ и оказания услуг по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества, порядок их приемки

- 4.1. УО оказывает услуги по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества на основании постановления Правительства Российской Федерации № 416 от 15.05.2013 г. «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами».
- 4.2. Все работы и услуги, осуществляемые УО на МКД разделяются на 3(три) категории или вида:
- 1) Перечень услуг и работ из числа включенных в минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержденного Постановлением Правительства № 290 от 03.04.2013 года, периодичность их оказания и выполнения. Указанный перечень определен в Приложении № 1 к Договору. УО обязана по запросу уполномоченного собственниками лица направить в его адрес копии Актов о выполнении работ (услуг) в течение 5 (пяти) рабочих дней;
- 2) Работы и услуги по ремонту общего имущества МКД, не входящие или не предусмотренные в Приложении № 1 к Договору, но принятые к исполнению УО после принятия решения Собственников по проведению данных видов работ. Основанием их проведения и оплаты является решение Собственников по проведению данных видов работ. Выполнение данных работ подтверждается Актами выполненных работ или оказанных услуг, В случае несогласия с качеством или объемом работ или услуг, уполномоченное собственниками лицо представляет УО свои претензии, замечания и предложения по устранению недостатков не позднее 5 дней с момента составления Акта выполненных работ или оказанных услуг. В случае отсутствия претензий и замечаний Собственники помещений или их представитель в дальнейшем утрачивают право ссылаться на обнаруженные ими (им) недостатки;
- 3) Непредвиденные работы и услуги УО срочного или аварийного характера, угрожающие безопасности, жизни и здоровью собственников МКД и для иных лиц, пользующихся помещениями, или сохранности личного и общего имущества в МКД. Основанием их оплаты является Акт(ы) выполненных работ или оказанных услуг. Приемка выполненных неотложных непредвиденных работ осуществляется только с составлением УО Акта (ов) выполненных непредвиденных работ, подписываемым уполномоченным собственниками лицом, с указанием их фактической стоимости. В случае не подписания акта или поступления от них не мотивировонного отказа от подписания Акта (ов) в течение 5 дней с момента составления, УО имеет право подписать данный (ые) акт(ы) с любым из собственников помещений.
- 4.3. Услуги и работы управляющей организации и (или) их объем, не предусмотренные в Приложении № 1 к настоящему договору, либо дополнительные услуги и непредвиденные работы и услуги оказываются за отдельную плату, предъявляемую отдельной строкой в платежном документе (предъявляемую в порядке, определенном решением общего собрания собственников). Оказание непредвиденных работ и услуг, носящих срочный, в том числе аварийный характер должно быть подтверждено УО фактически произведенными затратами на устранение внезапно возникших непредвиденных или форс-мажорных обстоятельств. Срочными, в том числе аварийными работами считаются работы и услуги, неисполнение которых в максимально короткие сроки наносит или может нанести вред (ущерб) безопасности и здоровью

собственников МКД, личному и общему имуществу МКД или его части, а также безопасным и комфортным условиям проживания собственников и нанимателей помещений.

5. Порядок определения цены Договора и размера платы по Договору и порядок ее внесения

- 5.1. Цена Договора определяется как сумма стоимости выполненных работ, оказанных услуг по управлению МКД, содержанию общего имущества, определяемой в порядке, указанном в п. 5.2. Договора, и стоимости холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемых при содержании общего имущества в МКД, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в МКД, определенных в порядке, указанном в п. 5.4. Договора.
- 5.2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается для Собственников жилых и нежилых помещений соразмерно планово-договорной стоимости работ, услуг, устанавливаемой минимальным Перечнем необходимых работ, услуг для обеспечения надлежащего содержания общего имущества, и порядке их оказания и выполнения в МКД, утверждённый Постановлением Правительства № 290 от 03.04.2013 г. на период действия Договора, в расчёте помесячно (период) в течение года за 1 (один) квадратный метр общей площади помещений в МКД.
- 5.3. Планово-договорная стоимость работ, услуг по управлению МКД, содержанию общего имущества, определенная на дату заключения Договора, указывается в Перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утверждённом решением общего собрания собственников помещений и приведённом в Приложении № 1 к Договору на 1 год. В последующем размер платы утверждается на общем собрании собственников помещений.

Если Собственники помещений не приняли решение, либо приняли решение об отклонении предложенных УО перечня и (или) стоимости выполненных работ, оказанных услуг по управлению МКД, содержанию общего имущества, то стоимость услуг/ работ и соответственно размер платы для Собственника (нанимателя) определяется органом местного самоуправления в порядке, установленном жилищным законодательством.

- 5.4. В плату за содержание жилого помещения включаются расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемых при содержании общего имущества в МКД, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в МКД. Для включения указанных расходов в плату за содержание жилого помещения не требуется решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
- 5.5. Срок внесения платы по Договору устанавливается до конца месяца, следующего за истёкшим расчётным периодом.
- 5.6. УО в соответствии с ч. 14 ст. 155 ЖК РФ выставляет и взимает пени с лиц, несвоевременно и (или) не полностью оплативших платежные документы путем указания суммы пени в платежном документе на день фактической оплаты без рассылок отдельного платежного документа. При обращении Собственника или иного пользователя помещения УО выдает документ по полному расчёту пени на день обращения.
- 5.7. Плата по Договору, а так же пеней за несвоевременно и (или) не полностью внесённую плату по Договору вносится на основании платежных документов, предъявляемых к оплате плательщикам до 10 (десятого) числа месяца, следующего за истекшим расчётным периодом, путем доставки в почтовый ящик Собственника и иного пользователя помещения и (или) путем размещения платежного документа в личном кабинете УО или в личном кабинете, зарегистрированного в сети Интернет на сайте государственной информационной системы жилищно коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

6. Права и обязанности по Договору

6.1. УО обязана:

- 6.1.1. Осуществлять управление МКД в соответствии с условиями Договора и законодательством Российской Федерации.
- 6.1.2. Рассматривать письменные заявления, обращения и предложения Собственников помещений и иных лиц, пользующихся помещениями, по устранению недостатков отдельных видов работ, услуг, в установленные законодательством сроки. Вести учёт жалоб (заявлений, обращений, требований и претензий) Собственников помещений и иных лиц, пользующихся помещениями, на качество работ и (или) услуг по содержанию и ремонту общего имущества, учёт сроков, и результатов их рассмотрения и исполнения, а также в сроки, установленные жилищным законодательством, направлять ответ об удовлетворении, либо об отказе в удовлетворении, с указанием мотивированных причин отказа.
- 6.1.3. Не позднее 3 (трёх) дней до проведения работ внутри помещения, согласовать с Собственником, а в случае его отсутствия с лицами, пользующимися помещениями в МКД, время доступа в помещение, а при невозможности согласования, направить Собственнику письменное уведомление о необходимости проведения работ внутри помещения, не позднее чем за 15 (пятнадцать) дней до момента проведения необходимых работ, за исключением работ аварийного характера.

- 6.1.4. Осуществлять управление общим имуществом МКД в соответствии с условиями настоящего договора и действующим законодательством в интересах Собственников помещений, в соответствии с целями, указанными в п. 2.1. настоящего Договора, а также в соответствии требованиями действующих технических регламентов, государственных санитарно-эпидемиологических и гигиенических правил и норм.
- 6.1.5. Самостоятельно или с привлечением иных юридических лиц и специалистов, имеющих необходимые навыки, оборудование, а в случае необходимости сертификаты, лицензии и иные разрешительные документы, по заданию Собственников помещений проводить работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД.
- 6.1.6. Проводить технические осмотры многоквартирного дома в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации жилого фонда.
- 6.1.7. Обеспечить готовность к предоставлению коммунальных услуг внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества Собственников помещений в МКД, а также механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, находящихся в жилом помещении МКД, и предназначенных для предоставления коммунальных услуг, в пределах своей эксплуатационной ответственности с учетом условий Договора. Обеспечить круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание многоквартирного дома.
- 6.1.8. Предоставлять уполномоченному представителю собственников на согласование сметы на проведение согласованных ремонтных работ, не включенных в Приложение № 1, а также срочных и аварийных работ, а по окончании таких работ приглашать представителя на приемку работ и подписание Акта (ов) выполненных работ и оказанных услуг.
- 6.1.9. Осуществлять рассмотрение предложений, заявлений и жалоб Собственника и иных пользователей, принимать соответствующие меры в установленные законодательством сроки.
- 6.1.10. Ежегодно, в течение первого квартала текущего года предоставлять собственникам отчет за предшествующий год о выполнении настоящего договора за предшествующий год по установленной форме, раскрывать любую информацию о деятельности по управлению МКД в порядке, установленном законодательством РФ.
- 6.1.11. УО обязана выполнить работы и оказать услуги, согласованные с общим собранием собственников и не предусмотренные в составе Приложения № 1, непредвиденные работы и услуги УО срочного или аварийного характера, необходимость проведения которых, вызвана необходимостью устранения угрозы жизни и здоровью граждан в МКД, устранением последствий аварий или угрозы наступления ущерба общему имуществу Собственников помещений, а также в связи с предписанием надзорных органов, о чем УО обязана информировать Собственников помещений.

6.2. УО вправе:

- 6.2.1. В период действия Договора УО вправе самостоятельно определять очередность и сроки выполнения работ и оказания услуг, указанных в Приложении № 1 к Договору, за исключением выполнения работ/ услуг, необходимость проведения которых вызвана необходимостью устранения угрозы жизни и здоровью граждан в МКД, устранением последствий аварий или угрозы наступления ущерба общему имуществу Собственников помещений, а также в связи с предписанием надзорных органов, о чем УО обязана информировать Собственников помещений.
- 6.2.2. Поручать выполнение обязательств по Договору иным организациям, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. При этом ответственность за выполнение обязательств по настоящему Договору лежит на УО.
- 6.2.3. Требовать от Собственников/нанимателей помещений и иных лиц, пользующихся помещениями, внесения платы по Договору в полном объёме, в соответствии с выставленными платёжными документами.
- 6.2.4. В случаях нарушения срока внесения платы по Договору, требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней) в случаях, установленных федеральными законами и Договором, а также с правом обращения в судебные органы о принудительном взыскании образовавшейся задолженности.
- 6.2.5. Требовать допуска в заранее согласованное с Собственником/нанимателем помещения и (или) потребителем время, представителей УО для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования, для выполнения необходимых ремонтных работ.
- 6.2.6. Требовать незамедлительного допуска в помещения для проведения работ по устранению аварии.
- 6.2.7. Требовать от Собственника/нанимателя помещения и иных лиц, пользующихся помещениями, полного возмещения убытков, возникших по их вине, в т.ч. в случае невыполнения обязанности допускать в занимаемое им жилое или нежилое помещение представителей УО, в том числе работников аварийных служб, в случаях, когда такой допуск требуется нормами жилищного законодательства.
- 6.2.8. Осуществлять иные права, предусмотренные Договором и законодательством Российской Федерации.
- 6.2.9. Представлять интересы собственников помещений во всех судебных учреждениях по вопросам, касающимся общего имущества многоквартирного дома.

6.3. Собственники/наниматели и иные пользователи помещений обязаны:

- 6.3.1. Обеспечивать надлежащее содержание общего имущества путем заключения настоящего Договора. Своевременно и в полном объёме вносить плату за содержание и ремонт жилого помещения в сроки установленные договором управления.
- 6.3.2. При временном неиспользовании помещения, сдаче помещения по договору найма (аренды)) сообщать УО свои контактные телефоны и адрес почтовой связи, а также телефоны и адреса лиц, обеспечивающих доступ к соответствующему помещению при отсутствии собственника/нанимателя.
- 6.3.3. Обеспечивать, в течение 3 (трёх) рабочих дней с момента обращения, доступ представителей УО в принадлежащее ему (используемое им) помещение для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирных инженерных коммуникаций, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в помещении, для выполнения необходимых ремонтных работ в заранее согласованное с УО время, а в случае аварий работников аварийных служб УО в любое время суток.
- 6.3.4. Незамедлительно сообщать УО о выявленных неисправностях внутридомовых инженерных систем и оборудования, несущих конструкций и иных составляющих элементов общего имущества Собственников помещений в МКД.
- 6.3.5. Предоставлять УО в течение 3 (трёх) рабочих дней следующие сведения:
- документы, подтверждающие право собственности на помещение в МКД;
- о заключённых договорах найма (аренды), в которых обязанность платы УО за управление МКД, содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД в размере, пропорционально занимаемому помещению возложена Собственником данного помещения на нанимателя (арендатора);
- о наличии льгот по оплате за жилищные услуги.
- 6.3.6. При заключении договора социального найма, найма, аренды в период действия Договора, Собственник муниципальных помещений обязан информировать нанимателя об условиях Договора.
- 6.3.7. Нести иные обязанности, предусмотренные Договором, жилищным законодательством и другими нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

6.4. Собственники/наниматели помещений имеют право:

- 6.4.1. Получать от УО сведения о правильности исчисления предъявленного плательщику к уплате размера платы по Договору, наличия (отсутствия) задолженности или переплаты, наличия оснований и правильности начислений УО плательщику (штрафов, пеней) в сроки, установленные действующим законодательством.
- 6.4.2. Требовать от УО проведения проверок качества услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, оформления и предоставления соответствующего акта в порядке, указанном в Приложении № 10 к Договору.
- 6.4.3. Требовать в порядке, установленном в Приложении № 10 к Договору изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.
- 6.4.4. Требовать от работников УО или её Представителей предъявления документов, подтверждающих его личность и наличие у него полномочий на доступ в жилое или нежилое помещение, для осуществления деятельности, связанной с управлением МКД (наряд, приказ, задание о направлении такого лица в целях проведения указанной проверки, либо иной подобный документ).
- 6.4.5. По всем спорным вопросам, возникающим у потребителей в отношениях с Представителями УО, обращаться в УО.
- 6.4.6. Осуществлять контроль Собственниками помещений за выполнением УО её обязательств по Договору в порядке, установленном в Приложении № 7 к Договору.
- 6.4.7. Осуществлять иные права, предусмотренные Договором и законодательством Российской Федерации.
- 6.4.8. Осуществлять контроль над выполнением управляющей организацией ее обязательств по настоящему договору, в ходе которого участвовать в осмотрах (измерениях, проверках) общего имущества в МКД, в том числе присутствовать при приемке работ.
- 6.4.9. Привлекать для контроля качества выполняемых работ и услуг по настоящему договору сторонние организации и специалистов-экспертов на основании выданной Собственниками МКД доверенности.
- 6.4.10. Требовать от УО предварительного согласования смет на проведение ремонтных работ и услуг, не входящих в Приложение № 1 к договору, но принятых к исполнению УО согласно решению Собственников МКД.
- 6.4.11. На возмещение нанесенных убытков и прямого действительного ущерба, причиненных Собственникам/нанимателя или их имуществу в МКД в результате невыполнения или некачественного выполнения УО своих обязанностей по настоящему договору.

7. Ответственность по Договору

- 7.1. Ответственность УО, Собственников помещений и иных потребителей:
- 7.1.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей, предусмотренных Договором, УО, Собственники помещений и иные потребители несут ответственность, в том числе, по возмещению прямых убытков, в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и Договором.
- 7.1.2. Собственники помещений в МКД и иные потребители, несут ответственность за противоправные действия третьих лиц в отношении объектов общего имущества МКД, не являющихся Сторонами Договора. В случае обнаружения Собственником помещения или иным потребителем фактов вандализма, при которых произошло нарушение технического и эстетического состояния общего имущества МКД, Собственник обязан немедленно сообщить об этом УО для совместного составления акта осмотра повреждения объекта общего имущества.
- 7.1.3. УО не несёт ответственности за затопление и порчу личного, а также общего имущества Собственников МКД, в случае непринятия Собственниками решения о проведении капитального ремонта согласно ВСН 55-88 (р).

8. Особые условия

8.1. Отношения, связанные с проведением капитального ремонта общего имущества в МКД, регулируются отдельным договором, заключаемым в порядке, предусмотренным жилищным законодательством.

9. Срок действия договора. Порядок изменения и расторжения договора

- 9.1. Договор и приложения к нему считаются подписанными с момента его акцептования (утверждения) на общем собрании Собственников помещений в МКД и (или) его подписания более чем 50 % собственников помещений и (или) уполномоченным Собственниками лицом, и вступает в силу с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия решения о включения данного МКД в перечень домов, управление которыми осуществляет ООО «СемиГрад», и действует в течение 5 (Пяти) лет.
- 9.2. Договор считается досрочно расторгнутым, если собственники помещений приняли решение на общем собрании о прекращении договорных отношений и за 3 (три) календарных месяца до его окончания уполномоченное собственниками лицо направило УО уведомление о досрочном расторжении договора, заверенную копию Протокола общего собрания, копии бланков голосования.

10. Порядок разрешения споров

- 10.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении условий Договора, могут быть урегулированы путем переговоров с целью достижения согласия по спорным вопросам.
- 10.2. Указанные в пункте 10.1 Договора переговоры проводятся при участии представителя УО, уполномоченного лица, а также лица, заявляющего разногласия и результаты таких переговоров с указанием принятого по итогам их проведения решения должны быть письменно зафиксированы.
- 10.3. В случае, если споры и разногласия, возникшие при исполнении Договора, не могут быть разрешены путем переговоров, они подлежат разрешению в судебном порядке, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 10.4. Все споры по настоящему договору в соответствии с ч. 4 ст. 36 АПК и ч. 9 ст. 29 ГПК предъявляются по месту его исполнения.

11. Порядок подписания и хранения Договора, приложения к Договору

11.1. Подписание и хранение Договора осуществляется в следующем порядке:

Настоящий договор и приложение к нему считается подписанными с момента его акцептования (утверждения) на общем собрании Собственников помещений в МКД и (или) подписания более чем 50 % собственников помещений и (или) уполномоченным собственниками лицом.

11.2. Все Приложения к Договору, а также дополнительные соглашения и документы, являются неотъемлемой частью Договора и действуют на период, указанный в них или установленный Договором.

11.3. К Договору прилагаются:

Приложение № 1 - Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД;

Приложение № 2 - Границы эксплуатационной ответственности;

Приложение № 3 — Состав и техническое состояние общего имущества МКД;

Приложение № 4 - Порядок представления Управляющей организацией собственникам помещений и иным потребителям в МКД информации об исполнении Договора;

Приложение № 5 - Перечень уполномоченных лиц и их обязанности, определение уполномоченного лица для осуществления взаимодействия с Управляющей организацией по управлению МКД;

Приложение № 6 - Порядок обработки персональных данных граждан для целей исполнения Договора;

Приложение № 7 - Контроль за исполнением Договора УО;

Приложение № 8 – Форма отчета УО;

Приложение № 9 - Акт приемки услуг и (или) выполненных работ по содержанию общего имущества в МКД;

Приложение № 10 - Порядок приемки работ, услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД, порядок уменьшения платы за содержание и ремонт жилого помещения, и порядок оформления факта нарушения условий договора управления многоквартирным домом;

Приложение № 11 - Порядок изменения Перечня работ, услуг;

Приложение № 12 - Информация об Управляющей организации, ее представителях

Приложение № 13 - Перечень технической документации на МКД и иных связанных с управлением таким МКД документов;

Приложение № 14 – Реестр собственников помещений.

11.4. Договор и все приложения к нему составлены в 1 (одном) экземпляре, который хранится у ООО «СемиГрад» по месту его нахождения.

12. Реквизиты и подписи сторон

«Управляющая организация»: ООО «СемиГрад»,

адрес: 613040, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом 31, пом. 1010

ИНН 4312154557 КПП 431201001 ОГРН 1184350006862

Директор

AR DEREA

(Д.А. Бекишов)

«Собственники»:

Представитель собственников помещений, действующий на основании Протокола (решения) № 1/2018 от 23.11.2018 г. общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Кирово – Чепецк, ул. Революции, дом № 12.

ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ И РАБОТ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 12 по ул. Революции в г. Кирово-Чепецке

работь, необходямые для падлеживиет совержания несущих и нескуших конструкции (фукадамиетов, стем, въхоля и стольци, перекрыти перьеритов, выправления в совержания в перьеритов перьерит	2019 г.
пекратив, балок ритсей, постив, нестива засементов краши) я неместрахива (мерегорамое, внутренняй озделия, полив) 1. Востав выполнения в ситемамия в селемамия в	
1. Ресоль, выроплемателем с отношения с регольных разментации. В предоставления от предоставления и проектими и проектими и проектими и проектими и выпутыми проектими проектими и проектими	1 и
1.1. Треботы, възголняемие в отпошения съдения предметрения предметрения предметрения устранение выпатального постанова предметрения устранение выпатального постанова предметрения устранения предметрения устранения предметрения устранения предметрения устранения предметрения устранения предметрения устранения предметрения и выпутывающих предметрения предметрения предметрения предметрения потрежения и поражения и поражения и потрежения и потр	
1.2. Проверка тожнического состоямия изменями частей конструкций с выявлением: - прижнаков неравномерных соедко фундаментов всех типов; - корозмия рамулерь, рессплажения, греццин, выпулучавания, отклонения от вертикали в домах с сеготемными, железобетонными и каменными фундаментами. - корозмия рамулерь, рессплажения, греццин, выпулучавания, отклонения от вертикали в домах с сеготемнеми, железобетонными и каменными фундаментами. - корозмия рамулерь, рессплажения, греццин, выпулучавания, отклонения от сеготемного обстоерательного обстоерательного обстоерательного обстаерательного обстоерательного информации фундаментом и конство достотем. - корозми рамулиры состоемет информационным поравления и сеготем водосттора фундаментам и востаемения и прирушения от прирушения от конствения и при выявления нарушения с ураза в год. - Рабоны, выпольжения в залечия с продажения и при выявления нарушения об состаемнаещих их вентильные в состаемней и нарушения. - Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвальных помещений и при выявления нарушения об состаемней подвалов, входов в подвальных помещений и при выявления нарушения об состаемней и нарушения и при выявления нарушения об состаемней и нарушения и при выявления нарушения об состаемней и при выявления нарушения об состаемней и при выявления нарушения об состаемней подвалов, входов в подвальных помещений и при выявления нарушения об состаемней и при выявления нарушения об состаемней подвалов, входов в подвальных помещений и при выявления нарушения об состаемней и при выявления нарушения об состаемней и при выявлениями и при выявлениями нарушениями и при вызвательных и престыми устраемней и нарушениями и при вызвательных и престыми устровать и при вызвательных и престыму устровать в сигнами и вызычными и подражения и нарушения и и и при вызычными и престыму устрова и нарушения и и при вызычными и подражения и нарушения и и престыму устрова их местирушения и постаемней престыму об состаемней и нарушения устрова и выпитыми и коражения и нарушения и постаемней пр	
12. 1 — протожителе выполнением и предметник вытеления поиструкций с выявлением: - коррозия риагуры, расслением предметня выститиля: - коррозия вриагуры, расслением предметня выститиля: - коррозия вриагуры, расслением предметня предметня выполнения от вертикали в домах с бетоньыми, железоботными и перекратильного обследование и составление плавы выполнения от отвертивати по доставлением предметниции фундаментов и систем водоотводе фундамента. При выявлении за развитильного обследование и составление плавы выполнения от отверущений эсспечательного обследованием и составлением предметниции фундаментов и систем водоотводе фундамента. При выявлении за развитильного обследованием поставлением и при выявлении нарушений рерушений эсспечательного предметниции предметни предметни предметниции предметниции предметниции предметниции предметници	
- приязнахов веравнимерных соварок фундаментов всох гигов; - коррозии вражгуры, расслажения, грещые, вылучжаения, отклочения от вертикали в домах с беточными, жолеообеточными и каменными фундаментами. 1.3 проверка состояния плана мероприятий по устранению причин карушения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин карушения и восстановлению хамогатирами и доставление и доставления и доставление и доставлени	+
- коррозии арматуры, расспаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с ботонными, изгольботонными изменении функция из выстажной при выявлении нарушений - разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектам, деланьнее обледование и составление плам мероприятий по устранению прини нарушений и восставление плам мероприятий по устранению прини нарушений и восставление из распольной при	1
ростояными, железобетоенными и каменными фундаментами. 1.3 Проверка составляем плана мероприятий по устранение причин нарушения и восставляеми обследование и составляеми плана мероприятий по устранение причин нарушения и восставляеми обследование и составляеми причин нарушения и поставляеми проверка проверка составляеми проверка по составляеми проверка причин причин причин нарушения и проверка причин причинами причин	
вывлении нарушений - разреботка контрольных шурфое в местах обнаружения дефектов, детальное обсладовании осталеляения плам мероприятий по сустранению причи нарушений и восстановлению засслууатационных свойств конструкций 1.3 Поверка состояния гидромоглиций фундаментов и систем водоствода фундамента. При выявлении нерушений - восстановление их работоспособности 2. Работы, выполняемые в задениях сподватами 2. Проверка состояния помещений подватами и при выявлении нарушений и при выявлении нарушений гороворового пределения причи горового пределения причи горового пределения причи горового пределения причи горового пределения подвать и причимов, причите мер, исключающих обеспечивающих ме ментильном в состоянием и загромождение тимох подвать и причимов, причите мер, исключающих работы обеспечивающих ментильном в состоянеми загромождение тимох подвать и причимов, причите мер, исключающих работы обеспечивающих мере подвать и причимов, причимов, причим стройств на них. 2 раза в год. 3. Котітроть за состоянием дверей подватов и технических подполий, запорных устройств на них. 3. Работы, выполняенные для надлежащего содержаемия стем иногоквертирных домов 3. Вывлением столонений от проетных устоямих асплуатации, населиционированного заменения конструктивного решения, признаков потеры несущей способности, наличия деформаций, нагрушения конструктивного устоянными мероприятий стем и места выстановного заменения подполняеми обеспечить устоямих и засствуящих выполнением от того плана мероприятий. 3. Вывлением подполняеми от проеждений и нарушений - составления опроизтий. 3. Вывлением подполняеми от пременений и пореждений и нарушений от конструкциями выдамемом обеспечать подполняеми от пременений подполняеми обеспечать и подполняеми от пременения обеспечать и настромого обеспечать и подполняеми и подполняеми обеспечать и подполняеми и подполняем	
3.1 Поверка сотояние индроизонати установней с систем водоотвода фундамента. При выявлении редуривний - восстановление их работоспософности нарушений - восстановление их работоспософности проверка сотояния помещений подвалов, входа в подвальных помещений и при выявлении нарушений - 2 раза в год пли реформации проверка состояния помещений подвалов, входа в подвалы и приямиков, принятие мер, състючения с разва в год пли реформации провенными пребовениями - 2 раза в год пли реформации провенными конструкты выпотанием работовней выпотанием реформации нарушения и загромождение таких помещений, а также мер разва в год пли реформации нарушения и телезами пременения мероприятий по инструмением годорожными устовний зисплуатации, несакциронарованного изменения телпозациятых свойств, гидровоглации между цкольной частью здания и стенами, несспраености и выпотанием реформации, нарушения телпозациятых свойств, гидровоглации между цкольной частью здания и стенами, несспраености и выпотанием реформации, нарушения устовний и эксплуатации с постарущения выпотанием реформации, нарушения устовний и эксплуатации с постарущения мероприятий, по инструментальному обстановлением отпользением отпользением отпользения по преженных устовний и постанувации в конструкциями в домах со стенами из между отдельными составлением потанием реформации в между отдельными составлением потанием реформации и составлением потанием реформации и посрежений и каришений с постарущений конструкциями в домах со стенами, месственных и есственных и выпотанием реформации и нарушений с посрежений и нарушений к тепения зранити и посрежений и нарушений с посрежений и нарушений с посрежений и нарушений на посрежений и нарушен	
Проверка состояния пидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении Работы, рывоопняемие в зданиях с подвалями Тороверка темпертурно-панкостоного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения Тороверка темпертурно-панкостоного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения Тороверка состоянием дождение подвалов, входов в подваль и приямков, принятие мер, исключающех Тороверка состоянием дерей подвалов, входов в подваль и приямков, принятие мер, исключающех Тороверка состоянием дерей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. Устранение вывываемных лекоправности в Тороверка состоянием дерей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. Тороверка состоянием дерей подвалов и технических подполий, несакционированного имменения конструктивного решения, примаков потери несущей способности, наличии деформаций, нарушения теппозацитных собоств, пидрохоляции между цокольной частью задания и стенами, неисправности водоотоздящих устройств. В случае выявления повреждений и нарушений деремации, нарушения оброговаться участков стен, нарушений с пределеных участков стен, нарушений с выришения конструктивии в домах со стенами из мероприятий по инструментальному обследованностен и восстановательно стен, нарушений с вызвательном участков стен, нарушений и засклуатации с последующим выполнением этото плана мероприятий по инструментальном участков, искусственных и экстиратации с последующим менопоменных участков стен, нарушений и засклуатации с последующим менопоменных участков стен, нарушений и засклуатации и последующим заполнением зашимом обстановательных участков стен, нарушений и законатации с последующим заполнением зашимом оброгом с пораждению стен и восстановательных работ и пораждению стен и восстановательных работ и пораждению стен и восстановательных работ и пораждению стен на последующений с последующений с пораждений и мертиватий и послед	
1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925 1925	
2. 2 Работы, выполняемые в зациямих с годавлевии 2. 1 Проверка температурно-альякностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений дотражение причение почарущение почарущения почарущ	
 2.1 Проверка температурно-елажиостного режима подавльных помещений и при выявлении нарушений устранение примение от нарушения (подавлов, входов в подавлы и приямков, принятие мер, исключем мер, обеспечивающих их вентильщию в соответствии с проектных и требованиями 2.3 Контроль за осстанием дверей подавлов и технических подагольку устранение выявленных неисправностей. 3.3 Работы зыполняемые для надлажациего содержания стен многоквартирных домов. 3.1 Вывление отключений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, пракажаю потеры несущей способности, наликия афформаций, паришения пална мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановленным гоставление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановленных и настренных камней. В случае выявлениях повреждений и нарушений - составление плана мероприятий. 3.2 Выявление подреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклюнения от вертикали и выпучивания стен и восстановленных отключеных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 3.2 Выявление подреждений и кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклюнения от вертикали и выпучивания стен и восстановленных растрим выветривания, отклюнения от вертикали и выпучивания стен и восстановленных растрим их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 4.1 Вывляение нарушений условий эксплуатации, несанкционированных именей конструктивного решения, выявления примения условий эксплуатации, несанкционированных и покрытими и нарушений разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ и пореждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.4 Выявление наличия, характера и величины тр	
устранение причим его нарушения. 2.2.2. Пороверка остолнен помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подгопление, закламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, облестечивающих их вентилицию в соответствии пребованиями. 2.3. Контроль за состовнием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. Устранение вываленных ренограностей. 3.1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стем иногожвартирных домов. 3.2. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стем иногожвартирных домов. 3.3. Вывляение отключений от проектных условий аксплутатации, несанидинорованного изменения конструктивного решения, признаков потери некущей способности, наличия деформацый, нарушений конструктивного решения, признаков потери некущей способности, наличия деформацый, нарушений конструктивного решения, признаков потери некущей способности, наличия деформацый, нарушений конструктивного решения, признаков потери некущей способности, наличия деформацый, нарушений конструктивного метрументальному обследению стем и акостановлению проектных условий их эксплутатации с постедующим метоличений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выплутивными учественных и информаций. Нарушений с остановленных подеждений и накушений по инструментальному обследованию стем и зостановлений проектных условий их эксплутатации с постедующим метоличения отклонения отклонения проеждений и накушений дераторы подеждений и накушений учественных решения, выявления подеждений и накушений накушений разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проедение восстановительных работ и подерждений и накушений на питих и на стема вываления подреждений и конструктивию по крытивии и на стема вываления подреждений и накушений тразработка (при необходимости) плана восстановительных работ и пороведение восстановительных работ и пороведение восстановительных работ и пороведение восстановительных работ и проеведений и накушений - разработка (при	
2.2 Проверка состояния помещений подвалов, входое в подваты и приявков, принятие мер, исключающих подпотоление, заграмнение из загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вантилицию в соответствии с проектными требованиями 2.3 Контроль за состоянием дверей подватов и технических подполий, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей. 3.1 Въявление отключений от проектных условий эксплуатации, несаниционированного изменения конструктиченого решения, прикажаю потем несущей способности, наличия деформаций, нагушения теплозацитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водогогодящих устройств. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана устройств. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана устройств. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана устройств. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана устройств. В случае выявления повреждений и нарушений с составление плана устройств. В случае заняления повреждений и нарушений с составление плана и конструктизатьном устройств. В случае заняления повреждений и нарушений с составление плана и конструкциями в домах со стенами из мелюх блоков, искусственных и истенных систенных и выпутывания отдельных участков стен, нарушения с истенных и выстроивания отдельных участков стен, нарушения с истенных и восстановительных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 4. Ребсты, выполняемые в целях надлежащиего содержания перекрытий и покрытиза многоквартирных домов. 4.1 Выявление нарушений условий эксплуатации, несаниционрованных изменений конструктивного разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. 4.2 Выявление наличия, жарактера и величны трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стеньих работ провеждение в ногоком законости, плана восстановительных работ проеждение восстановительных работ проеждение восстановительных работ. 5. Выявление наличиния, характера и велич	
подгопление, захламление, загряжнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих ко вотпятьтами с порежствыми требованиями. 2 1 Контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. Устройств на них. Устройств на них. Отранение вывыпаенных рекограностей. 3 1 Работы, выполняемые для надляжащего содержания стем имогоквертирных домое. 3 1 Вывляение отключений от проектных устройств и конструктивного решения, признаков потеры некущей способности, наличия деформаций, нарушений и конструктивного решения, признаков потеры некущей способности, наличия деформаций, нарушений и конструктивного решения, признаков потеры некущей способности, наличия деформаций, нарушений и конструктивного решения, признаков потеры некущей способности, наличия деформаций, нарушений и конструктивного имструментальному обследению стем и акостановлению проектных устройств. 3 2 Вывление пореждений в кладке, наличия и характера трещен, выветривания, отклонения и конструкциями в домож со стенами и меломих блоков, искусственных и естегененых камней. В случае выявления пореждений и нарушений - составление плава мероприятий по инструментальному обследованию стем и зостановлений проектных устовий их эксплуатации с постанующим выполнения отрого плава мероприятий. 4 1 Работы, выполнением расто плава мероприятий по инструментальному обследованию стем и зостановлений проектных устовий и эксплуатации с постанующим выполнения проектным устовий эксплуатации и покрытивы мероприятий. 4 2 раза в год ППТ РФ290 4 3 Вывляение наличия, характера и величины трещин в теле перекрытий и покрытий и нарушений - долько покрытиями и покрыти и покрыти и нарушений - разработка (при	
2.3 обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проветными требованиями 2.3 обитроль за состоянием дверей подвалос и технических додноми, запорных устройств на них Устранение выявленных неисправностей. 3.1 обытарильных распорациих обитром проветных условий эксплуатации, несанкционироваенног изменения конструктивного решении п, признаков потеры несчечае (постойстви, наличия деформаций, нарушения теплоаццитных свойств, гидромзоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению прожетных условий их эксплуатации с постедующим бытоплением этого плана мероприятий по инструментыльному обследованию стен и восстановлению прожетных условий их эксплуатации с постедующим бытоплением этого плана мероприятий. 3.2 Выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушений связей между отдельными конструциями в домах со стенами из меллих блоков, искусственных и естественных камией. В случае выявления повреждений и нарушений стостванием панам мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов 4.1 Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного разбот. 4.2 Выявление напичия, характера и величины треция теле перекрытия и в местах примыканий к стеньых покрычений на правеждений и нарушений — разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.3 Выявление наличия, характера на еличины треция, смещения плит одной относительных работ и проведение восстановительных работ. 4.3 Выявления наличия, характера на разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ и	
2 устранение выявленных неисправнотей и технических подполий, запорных устройств на них. 3 Реботы: выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов 3.1 Реботы: выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов 3.1 Вываление отклочений от проектных усновий эксплуатации, несанидионированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения тепловацитных свойств, гидромоголиции между цосновной частью здания и стенами, нексправности водостводящих устройств. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий. 3.2 Выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелих блоков, искусственных и естственных камней. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановление и покрытий многоквартирных домов 4.1 Выявление нарушений усповий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений - домов в домов стенов и отоления защитного слоя бетона и отоления зашитного слоя бетона и отоления зашитного слоя бетона и отоления защитного слоя бетона и отоления зашитного слоя бетона и отоления вывления пореждений и нарушений условий эксплуатации, несеновритных изменений конструктивного долежноственных работ и проведение восстановительных работ и проведение мостановительных работ и проведение мостановитель	
устранение выявленных неисправностей. 3.1 Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозацитных свойств, гидромоэпции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоготводицих устройств. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованнос теля и восстановлением отроектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 3.2 Выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивание отсетавлением проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 4.1 Вывлением переждений и нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления проябов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления проябов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления проитбов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления повреждений и нарушений условий эксплуатации, покрытиями и покрытиями и покрытиями и покрытиями и на ответным работ и проевдение восстановительных работ и проевдения бостановительных работ и проевдений и нарушений -разработка (при необходимост	
3.] Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен иногоквертирных домов вывляение от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теппозацитных свойств, гидромзоляции между цноотный частью задначи и стенами, некограенности водоотводящих устройств. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их аксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 3.2 Выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах ос тенемым из менямих блоков, коусственных и сестественных камней. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановление плана мероприятий. 4. 1 Вывлаение этого плана мероприятий. 4. 1 Вывлаение нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления произбов, трещин и колебаний. В случае выявления покреждений и нарушений разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ и покрытиями и информация об стенений и нарушений условий эксплуатации, несанкционированных и местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и отоления арматуры, коррозми арматуры з домах с перекрытиями и покрытиями и информациального слоя бетона и отоления арматуры, коррозми арматуры, коррозми вывления промераний и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.3 Выявления порыматичений гразработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5 работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок отронения и по	
конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теппозацитных свойств, идромозоляции между цокольной частью здания и стенами, неиспраености водоотводяция устройств. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий из аксплуатации с поспедующими выполнением этого плана мероприятий. 3.2 Выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со отсетами из междух блоков, коусственных и сестественных камей. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 4.2 Рабсты, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и похрытий многоквартирных домомв 4.1 Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного разботта (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение восстановительных работ и покрытиями и мероприятий и нарушений - разработка (при необходимости) плана востановительных работ и пореждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и пореведение восстановительных работ и пореведение восстановительных работ повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проеведения восстановительных работ и проеведение восстановительных работ. 4.3 Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проеведение восстановительных работ. 4.4 Проеврем состояннуя тренителя, пидромолиции и звухоизоляции, адгезии отделечных работи и покрытий многомня у наструкция и разработка (при необходимости) плана	
теплозащитных свойств, гидромзоляции между цокольной частъю здания и степами, неиспраемости водоотводицих устройств. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 3.2 Выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по испораждений и нарушений - составление плана мероприятий обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных демов 4.1 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и могоквартирных демов 4.2 Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления проитбов, трещин и колебаний. В случае выявления пореждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и пороведение восстановительных работ и пороведение восстановительных работ. 4.3 Вывление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыжаний к стенам, отклонения защетного слоя батона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытия (покрытиям) - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.4 Проверка состания утельных работ. 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания обестановительных коменений конструкциям перекрытия (покрытиям). В случае выявления повреждений и покрытий и нарушений - разработка (при необходимос	
водоотводящих устройств. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана делем мероприятий по инструментальному обследованию стем и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 3.2 Выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения сязай между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановительных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 4. Рабсты, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов 4.1 Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений кногруктивного разбото, радоота (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных откления защитного слоя бетона и отпения арматуры, коррозми арматуры в домах с перекрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления и покрытиями из монолитного железобетонного напражений и нарушений на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и отпенных работ и проведение восстановительных работ. 4.4 Проверка состановительных работ. 5. Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительных работ и проведение восстановительных работ. 6. Работы, выполняемые в целях надрижений-разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение восстановительных работ и порежедений и нарушений условий эксплуатации, несанкционированных измене	
мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 3.2 Выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных канней. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий с последующим зыполнением этого плана мероприятий. 4.1 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов. 4.1 Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления проибов, трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и отоления арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и и монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления покреждений и нарушений - разработта (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.3 Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и отоления арматуры, коррозии арматуры, коррозии уналичиемы покрытиями из зокозимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.4 Проверка восстановительных работ. 5.1 Контроль состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытияя). В случае выявления паркжещений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. 5.1 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекретий и покрытий и ноговрамдений и нарушений условий эксплуатации, несанкционированных именений конструктивного решения, устойнивости, прогиверение восстановител	
3.2 Выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельным конструкциями в домах со стенам из мелюх блоков, сисусственных и сетствения каней. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и востановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов 4.1 Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления положноба, треция и колебаний. В случае выявления покрытими и покрытими из монолитного железобетоны в случае и выявления в работ. 4.2 Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыжний к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения зарматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытими и покрытими и монолитного железобетона и сторных железобетонных лил: В случае выявления 2 раза в год проеждение восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.3 Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке шеюв, следов протечек или промераний на плитах и на стенах в местах опирания, стенонии защитного слоя бетона и отоления арматуры, коррозии арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и локрытиями из сборного железобетонного настила, случае выявления потромерания потромераний на плитах и на стенах в местах опирания, стеновния защитного слоя бетона и отоления арматуры, коррозии арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытий и покрытий на плитах и на стенах в местах опирания, стеновния защитного слоя бетона и отоления от настилы, стеновных работ и проведение восстановительных работ. 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балох (ригелей) перекрытий и покрытий и нарушений усмовий эксплуата	
3.2 Выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных камения. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий потеструментальному обследованию стен и восстановленных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий по технотуривентальному обследованию стен и восстановленных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 4.1 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов: 4.2 Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений нарушений - разработк. 4.2 Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления провеждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. 4.3 Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промераний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытими и покрытивими за оборного железобетонного настила. случае выявления пореждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. 4.4 Проверка состоями утеплитель, гидроизолящии и звукоизолящии, адгезии отделочных слоев к конструктивных работ и проведение восстановительных работ. 5.1 Контроль состоямия и стемымых работ и проведение восстановительных работ. ППГРФ290 пореждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных за	
вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней. В случае вывяления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 4.1 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов 4.1 Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.2 Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыжаний к стенам, покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных глит. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.3 Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой и проведение восстановительных работ. 4.3 Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой и проведение восстановительных работ. 4.4 Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой и проведение восстановительных работ. 4.4 Проверка состояния утеллителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слова к конструкциям перекрытия (покрытия). В случае выявления повреждений и нарушений разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение м отдельных работ и проведение м отдельных работ и проведение м отдельных работ и проведении и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ и пр	
вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней. В случае вывяления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 4.1 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов 4.1 Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.2 Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыжаний к стенам, покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных глит. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.3 Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой и проведение восстановительных работ. 4.3 Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой и проведение восстановительных работ. 4.4 Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой и проведение восстановительных работ. 4.4 Проверка состояния утеллителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слова к конструкциям перекрытия (покрытия). В случае выявления повреждений и нарушений разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение м отдельных работ и проведение м отдельных работ и проведение м отдельных работ и проведении и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ и пр	
конструкциями в домах со стенами из мелихи блоков, искусственных и естественных камней. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим рывполнением этого плана мероприятий. 4. Рабсты, вывлолняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов 4.1 Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трецин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления пореждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.3 Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из обходимости) плана восстановительных работ. 4.4 Проверка состояния утеплиталя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытиям). В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов 5.1 Контроль состояния утеплиталя, гидроизоляции и звукоизоляции, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин. В случае выявления пореждение восстановительных работ. 5.1 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания эксплуатации, несанкционированных изменений кон	
выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и похрытий многоквартирных домов 4.1 Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных покрытиями и монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления покрытиями и монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления покрытиями и на монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления покрытиями и на монолитного железобетонных плит. В случае выявления и покрытиями и на монолитного железобетонных плит. В случае выявления и покрытиями и на монолитного железобетонных плит. В случае выявления и покрытиями и на монолитного и проведение восстановительных работ. 4.3 Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. 4.4 Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия). В случае выявления и парушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. 5. Работы, выполняемые в целях надлежещего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многожем повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных повреждения и нарушений -разработка (при	
обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов 4.1 Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных отслоения зацитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытими из мнолитного железобетонна и сборных железобетонных плит. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.3 Выявление напичия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отспоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и отоления арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонноги настига. случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.4 Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия). В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. 5 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многокавртирных домов 5.1 Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещины Белучае выявления повреждений и трещины в случае выявления повреждений и нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, проговедение восстановительных работ и по	
4.1 Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.3 Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и отоления арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведении в притителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия). В случае выявления повреждений и нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений многокартирных домов 5.1 Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трецин. В случае выявления повреждений и нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трекрытий и покрытий и покрытий конструктивного поверхностных отколов отслоения защитного слоя бетона в растя	-
4.1 Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.2 Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями и монолитиного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления плит проведение восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.3 Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями и зсборного железобетонного настила. случае вывяления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. 4.4 Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия). В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов Контрукциям перекрытия и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение восстановительных работ и конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колеб	
4.1 Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных покрытиями и монолитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.3 Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит. В случае выявления плитах и на стенах в местах опирания, спрание высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями и за сборного железобетонного настила. случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. 4.4 Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия). В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5. Выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, отоления и коррозными и сборными и сборными	
решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение восстановительных и лит. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.3 Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.4 Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия). В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5.1 Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. Быявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррными и коррными и сборными	<u> </u>
разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.2 Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыжаний к стенам, отслоения защитного слоя бетона и отоления арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями и в монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.3 Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на ппитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.4 Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия). В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. 5 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многожартирных домов Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5.1 Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. 5.1 Выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, отолени	
разрасотка (при неосходимости) плана восстановительных работ. 4.2 Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыжаний к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления работ и проведение восстановительных работ. 4.3 Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.4 Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия). В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. 5 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригвлей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5.1 Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5.2 Выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и ско	
4.2 Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.3 Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. 4.4 Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия). В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. 5 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов 5.1 Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий и п	
отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.3 Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. 4.4 Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытий и звукоизоляции и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многокавртирных домов 5.1 Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5.2 Выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными	
покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.3 Выявление напичия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборнонго железобетонного настила. случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. 4.4 Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия). В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. 5 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов 5.1 Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и пороведение восстановительных работ. 5.2 Выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными	
повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.3 Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.4 Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия). В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. 5 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов 5.1 Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение восстановительных работ и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными	
1.3 Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.4 Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия). В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов 5.1 Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5.2 Выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными	
 4.3 Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.4 Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия). В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. 5 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов 5.1 Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5.2 Выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными 	
высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. 4.4 Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия). В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов 5.1 Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5.2 Выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными	
арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. Случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.4 Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия). В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. 5 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов 5.1 Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин. В случае выявления порвеждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5.2 Выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными	
арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. 4.4 Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия). В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов 5.1 Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5.2 Выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными	
и проведение восстановительных работ. 4.4 Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия). В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов 5.1 Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5.2 Выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными	
 4.4 Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия). В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов 5.1 Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин. В случае выявления повреждений и нарушений - разработтка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5.2 Выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными 	
конструкциям перекрытия (покрытия). В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 2 раза в год 7 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов 5.1 Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5.2 Выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными	
необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 2 раза в год ПП РФ290 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов 5.1 Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5.2 Выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными	
необходимости) плана восстановительных расот и проведение восстановительных расот. 2 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов 5.1 Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5.2 Выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными	
многоквартирных домов 5.1 Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5.2 Выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными	
многоквартирных домов 5.1 Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5.2 Выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными	
Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5.2 Выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными	
конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5.2 Выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными	
повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 5.2 Выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными	
5.2 Выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными	
коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными	
железобетонными балками перекрытий и покрытий. В случае выявления повреждений и нарушений - 2 раза в год разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных	
разраоотка (при неооходимости) плана восстановительных расот и проведение восстановительных работ	
5.3 Выявление коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной	
устойчивости конструкций (выпучивание стенок и поясов балок), трещин в основном материале	
элементов в домах со стальными балками перекрытий и покрытий. В случае выявления повреждений и 2 раза в год ПП РФ290	
нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение	
восстановительных работ.	
6 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	
6.1 Проверка кровли на отсутствие протечек В случае выявления повреждений и нарушений - по мере	1
незамедлительное их устранение. необходимости	
6.2 Проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана 2 раза в год ПП РФ290	
крыше В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана 2 раза в год ПП РФ290 восстановительных работ.	
poculariusmi etisman paoul m ilipuse gennie succianosmi etisman paoul.	

	Выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока; В случае выявления повреждений и нарушений, приводящим к протечкам — незамедлительное их устранение. В остальных случаях -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ.	2 раза в год	ПП РФ290	
6.4	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ.	по мере необходимости	ПП РФ290	
6.5	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод	по мере необходимости	ГШ РФ290	
6.6	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи;	по мере необходимости	ПП РФ290	
6.7	Проверка и при необходимости восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами	2 раза в год	ПП РФ290	
6.8	Проверка и при необходимости восстановление антикоррозионного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей	2 раза в год	ПП РФ290	
7.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ	2 р <mark>аза</mark> в год	ПП РФ290	
7.2	Выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ	2 раза в год	ПП РФ290	
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов			
8.1	Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ, в том числе ремонт и окраска отдельных элементов фасадов.	2	ПП РФ290	,
8.2	отдельных элементов фассадов. Контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.).В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ.	2 раза в год	ПП РФ290	
8.3	Выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, эпементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ	2 раза в год	ПП РФ290	
8.4	Восстановитольных расстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ	по мере необходимости	ПП РФ290	
8.5	Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы). В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ.	по мере необходимости	ПП РФ290	
9.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в помещениях в многоквартирных домах Выявление зыбкости, выпучивания, наличия трешин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, дверными коробками, в местах установки санитарнотехнических приборов и прохождения различных трубопроводов. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ.	2 раза в год	ПП РФ290	
9.2	Проверка звукоизоляции и огнезащиты. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ.	2 раза в год	ПП РФ290	
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки помещений в иногоквартирных домах			
11	Проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений относящихся к общему	2 раза в год	ПП РФ290	
11	имуществу в иногоквартирном доме Проверка состояния основания, поверхностного слоя. При выявлении повреждений и нарушений разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ.		ПП РФ290	
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:			
12.1	проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся в общему имуществу в многоквартирном доме. При выявлении нарушений в отопительный период незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	2 0929 8 5011	ПП РФ290	
п	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-техниче	ского обеспече	ния, входящі	1X B
13 14	состав общего имущества в многоквартирном доме Организация аварийно - диспетчерской службы Работы выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Постоянно	ПП РФ290	
14.1	Проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода. При выявлении засоров — незамедлительное их устранение. При выявлении повреждений и нарушений-разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.		ПП РФ290	
12.2	Чистка, промывка и дезинфекция загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборочной	1 раз в меясц	ПП РФ290	
	камеры и ее оборудования.	<u> </u>	.1	1

15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов			
15,1	Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции, определение работоспособности оборудования и элементов системЫ. При выявлении повреждений и нарушений-разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	2 0020 0 000	ПП РФ290	
15.2	Проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них. При выявлении повреждений и нарушений-разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.		ТПТ РФ <mark>2</mark> 90	
15.3	Устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений	2 раза в год	ГПТ РФ290	
15,4	Контроль состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов	2 раза в год	ПП РФ290	
16 16,1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах: Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ			
	на индивидуальных тепловых пунктах в многоквартирных домах. При выявлении повреждений и нарушений-разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	1 раз в месяц	ПП РФ290	
16.2	Постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования.	,	ГШ РФ290	
16.3	Гидравлические и тепловые испытания оборудования индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек. При выявлении повреждений и нарушений-разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.		ПП РФ290	
17	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах			
17.1	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах). При выявлении повреждений и нарушений-разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	1 раз в неделю	ПП РФ290	
17.2	Постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем	постоянно, не реже 1 раза в неделю	ПП РФ290	
17.3	Контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.)	постоянно, не реже 1 раза в неделю	ПП РФ290	
17.4	Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборуд <mark>ования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме</mark>	по мере необходимости	ПП РФ290	
17.5	Контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации.	1 раз в месяц	ПП РФ290	
17.6	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации.	по мере необходимости	ПП РФ290	
17.7	Промывка участков водопровода после выполнения р <mark>емонтно-стро</mark> ительных работ на водопроводе.	по мере необходимости	ПП РФ290	
17.8 18 18.1	Промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления,	1 раз в год	ПП РФ290	
18.2	промывка и регулировка систем отопления. Удаление воздуха из системы отопления	1 раз в год по мере	ПП РФ290	
18.3	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	необходимости 1 раз в год	ПП РФ290 ПП РФ290	
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	т раз в тод	11111 4250	
19.1	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год	ПП РФ290	
19.2 19.3	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения. Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, лифтов, элементов молниезащиты и	1 раз в год	ПП РФ290	
	внутридомовых элек <mark>тр</mark> осетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрообо <mark>рудова</mark> ния.	1 раз в год	ПП РФ290	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных	I non n non	ПП РФ290,	
20.2	элементов. При выявлении нарушений и неисправностей внутридомового газового оборудования, систем	1 раз в год согласно акта	ПП РФ 410 ПП РФ290,	•
	вентиляции, способных повлечь скопление газа в помещениях, - организация проведения работ по их устранению Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном	обследования	ПП РФ 410	
	доме Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта.	постоянно,	ПП РФ290	
	Обеспечение проведения осмотров, техническое обслуживание и ремонт лифта (лифтов).	круглосуточно ТО-1; ТО-3; ТО- 6; ТО-12	1111 4270	
		техническое обслуживание производится 1 раз в месяц, квартал, в 6 месяцев, в 12 месяцев.	ПП РФ290	

OSCICIO-Designativo de contrata processo de la contrata de la contrata processo del contrata processo de la contrata processo del contrata processo de la contrata processo del contrata processo de la contrata processo de la contrata processo del processo de la contrata processo de la contrata processo del processo de la contrata processo del processo de la contrata del contrata processo del processo de la contrata processo del processo del processo de la contrata processo del processo del processo de la contrata processo del processo de la contrata processo del processo del processo de la contrata processo del processo dela contrata del processo del processo del processo del processo de				TH DAGGO	
Discrimentary informations of instrumentary consuperior consuperior configurations and interest and consumers of configurations and consumers of consumers and consumers and consumers and consumers and consumers and consume	21.3	Обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов).	- 1		
Beginner and description and the office of the common of t		the Annual Property Control of the C			
Page 1 strategy of the company and a minor of oligano Ampaignorma is windowage process. Page 1 strategy of the company and an approximate an authorization process. Applications of the company and an applications of the company and applications. Applications of the company and applications of the company and applications of the company and applications. Applications of the company and applications of the company and applications of the company and applications. Applications of the company and applications of the company and applications of the company and applications. Applications of the company and applications of the company an		Обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после			
Patients at veryors no coappesance service of dispers waysuper tas a wonderstapper power (per pass)		замены элементов оборудования.			
2. Воботку по съдебанием деятилнями поведием, водилями в очето общего мущества в места общего мущества общег	тп	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме			
22.1 Проведения доратовации и деальновации помещений, водинация в составь общито инуципетва и местивартирова дома. 22.1 Проведения доратова выпользор учество на бытором просоветь информации помещений доратова и местивартирова дома дома и местивартирова дома дома дома дома дома дома дома дом		Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
рободовние деротовыем и деятельности поможения получения и пределения пределения деротовыем и деятельности поможения деятельности поможения помож				TITI DA200	
мостовартирова доле. 31 мостовартирова доле. 32 мостовартирова доле. 33 мостовартирова доле. 34 мостовартирова доле. 35 мостовартирова доле. 36 мостовартирова доле. 36 мостовартирова доле. 37 мостовартирова доле. 38 мостовартирова доле. 38 мостовартирова доле. 39 мостовартирова доле. 39 мостовартирова доле. 30 мостова доле. 30 мо	22.1		По мере		
ределя по содержание эмешникого учества, уче втогром рестоловен заносиай должности. 21.1 Очества праводней объебщения объефщения объефщения объефшения		многоквартирном доме.	1		
Верхита по съврежения разрабовния учета предоставля предоставля по предоста					
заправления и заправния и базародности в учения ответительной в заправления и пределя в делигатирования и пределя в делигатирования и пределя в делигатирования и пределя в делигатирования делигатирования в дел				№170	
23.2 Однета придоводной территории от сиета и лида при изменения придомовой территории от сиета и лида при изменения Померт ПР Ро200 23.3 Очества придоводной территории от сиета невосного происхождения (или подметамие такой территории от сиета невосного происхождения (или подметамие такой территория от придоводной притория) 23.4 Очества придоводной территории от замеди и лида; 23.5 Очества от муссора ури, установленных возло подъедов, и их произвед уборка контейнерных притория от придоводной территории от муссора ури, установленных верхими от притория общего иниципальных притории от притории от притории от притории от притория общего иниципальных притории от притор	23	элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и			
23.2 Однета придоводной территории от сиета и лида при изменения придомовой территории от сиета и лида при изменения Померт ПР Ро200 23.3 Очества придоводной территории от сиета невосного происхождения (или подметамие такой территории от сиета невосного происхождения (или подметамие такой территория от придоводной притория) 23.4 Очества придоводной территории от замеди и лида; 23.5 Очества от муссора ури, установленных возло подъедов, и их произвед уборка контейнерных притория от придоводной территории от муссора ури, установленных верхими от притория общего иниципальных притории от притории от притории от притории от притория общего иниципальных притории от притор	23.1	Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см;		ПП РФ290	
оговености свеще 5 см. 23. 3 Омистая рационовог территории от сенета наносного произождения (или подметание такой территории, тер реск.) заявля предоставля территории от напери и лада. 23. 4 Омистая от мусора ури, установленных возле подхъедов, и их промывка, уборка контейнерязых пуставлениях предоставлениях возле подхъедов, и уборка контейнерязых пледоставлениях предоставлениях предост					
орободной от сиежоноте погровов) 23.4 — Очистна от мусора ури, установленных возла подъевдов, и их промывах уброка контейнерных регульта плицадок, расположенных в придоженой территории общего мущества мистокартирного дома. 23.6 — Уборек арельныя и площадок перед кором в подъевдо, имиста метализической решетих и приямия 24.7 — Работы по содрожение придоженой территории общего мущества мистокартирного дома. 25.6 — Уборек арельныя и площадом перед кором в подъевдо, и установленных расположенных и территории общего мущества мистокартирного дома. 26.1 — Оборек арельный и площадом перед кором в подъевдов, и уборек контейнерных площадом, расположенных и территории общего имущества мистокартирного дома. 26.1 — Оборек арельный и площадом перед кором в подъевдов, и уборек контейнерных площадом. 26.2 — Оборек арельный и площадом перед кором в подъевдов, и уборек контейнерных площадом. 26.3 — Уборек и выжешивание газонов. 26.4 — Прочистка линиевой камализации. 26.4 — Прочистка линиевой камализации. 26.4 — Прочистка линиевой камализации. 26.5 — Оборек арельный и площадом перед кором в подъевдо, очистка металилической решетих и приямия. 26.1 — Оборек арельный и площадом перед кором в подъевдо, очистка металилической решетих и приямия. 26.1 — Оборек арельный и площадом перед кором в подъевд, очистка металилической решетих и приямия. 26.1 — Оборек арельный и площадом перед кором в подъевд, очистка металилической решетих и приямия. 26.2 — Оборек арельный и площадом перед кором в подъевдению сторов. 26.3 — Оборектично обеспечение терральк коммунатической решетих и приямия. 26.4 — Работы по безережение мест терральк коммунатической решетих и приямия. 26.5 — Оборектично обеспечения терральк коммунатической решетих и приямия. 26.6 — Работы и обеспечение терральк коммунатической решетих и приямия. 27.7 — Работы и уборекти территории дом в подъемного подрожения пределающей в приямия. 28.6 — Работы и уборекти территории дом в подъемного подрожения пределающей в приямия подрожения пределающей в приямия подрожения	23.2	колейности свыше 5 см	необходимости	1111 РФ290	
23.5 Очистка плиусора урн., установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных пределаментых в придоможен тереза права в сутата пределаментых в придоможен тереза права в сутата пределаментых в придоможентых пр	23.3			ПП РФ290	
23.5 Очистка от мусора урн. установленных возле подмедок, и их промывах, уборка контейнерных предеставляющих на предоложения предоложе	23.4			TITI PA290	
23.6 Убория крытьца и плошарам геред входом в подъезд, очиства металличниской решетом и примяка и реже I раза 3 сугок 100 году. 24.1 Подметание и убория приывная ури, установления период года 1 году 2 го	25.4			тит гФ290	
24.1 Подметание и уборка придомаевой территории в тектима пёрнод года 24.1 Очиства от мусора и промания у мустимовление казале подъедов, и уборка контейнерных площадия, может предоставляются от мусора и промания у мустимовление и территории общего имущества многожартирного дома. 24.2 Очиства от мусора и промания у мустимовление казале подъедов, и уборка контейнерных площадия, может предоставляются для обеспленния предоставляются предоставляются предоставляются предоставляются для обеспленния условия доступность для и информации у услуги предоставляются для обеспленния условия доступность для и информации от тексту. Предоставляющие обеспленния и услуги, предоставляющие предоставляющие предоставляющие предоставляющие предоставляющие и услуги, предоставляющие у услуги предоставляющие предоставляющие предоставляющие предоставляющие и услуги доступность для и нестоящей у услуги предоставляющие и услуги доступность для и информации от тексту. Предоставляющие и услуги доступность для и нестоящей и услуги, предоставляющие у услуги предоставляющие и услуги доступность для и нестоящей у услуги у работ и услуги доступность для и нестоящей и услуги доступность для и нестоящей и услуги и услуги и услуги и услуги и услуги и услуги и услу	23.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома.	не реже 1 раза в сутки	ПП РФ290	
24.1 Подметание и уборка придомаевой территории в тектима пёрнод года 24.1 Очиства от мусора и промания у мустимовление казале подъедов, и уборка контейнерных площадия, может предоставляются от мусора и промания у мустимовление и территории общего имущества многожартирного дома. 24.2 Очиства от мусора и промания у мустимовление казале подъедов, и уборка контейнерных площадия, может предоставляются для обеспленния предоставляются предоставляются предоставляются предоставляются для обеспленния условия доступность для и информации у услуги предоставляются для обеспленния условия доступность для и информации от тексту. Предоставляющие обеспленния и услуги, предоставляющие предоставляющие предоставляющие предоставляющие предоставляющие и услуги, предоставляющие у услуги предоставляющие предоставляющие предоставляющие предоставляющие и услуги доступность для и нестоящей у услуги предоставляющие и услуги доступность для и информации от тексту. Предоставляющие и услуги доступность для и нестоящей и услуги, предоставляющие у услуги предоставляющие и услуги доступность для и нестоящей у услуги у работ и услуги доступность для и нестоящей и услуги доступность для и нестоящей и услуги и услуги и услуги и услуги и услуги и услуги и услу	23,6	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка		ПП РФ290	
24.1 Онистка от мусорая и промывка ури, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площадок, король и предоставления и верхитерната предоставления предоставлен			3 суток		
24.2 Очества от мусора и промывая ури, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площарок, вереже 1 раза и пли 1929 о расположенных на территории общего имущества многожартирного дома. 24.3 Уборка и выжашивание газонов. 24.4 Прочистка линенеоб канализации 24.5 Работы по одвержанию мест неродых контирнати потодов. 25.1 Организация и полощадки перед вхюдом в подъезд, очистка метализческой решети и приямка. 26.1 Организация образоном мест неродых контирнати потодов. 27.1 Организация образоном мест неродых контирнати потодов. 26.1 Организация образоном мест неродых контирнати перед входом в подъезд, очистка метализческой решети и приямка. 26.2 Организация образоном мест неродых контирнати потодов. 27.2 Организация образоном мест неродых контирнати потодов. 28.2 Организация образоном мест неродых контирнати потодов. 29.2 Организация образоном мест неродых контирнати потодов. 29.3 Работы по обеспечение утелизации, и обезареживанию, размещению таких отходов. 29.4 Работы по обеспечение утелизации, и обезареживанию, размещению таких отходов. 29.4 Работы по обеспечение утелизации, обезареживанию, размещению таких отходов. 29.4 Работы по обеспечение утелизации, и обезареживанию, размещению таких отходов. 29.5 Работы по обеспечении утелизации, и обезареживанию, размещению таких отходов. 29.6 Обеспечение устранения заварий в соответствии с установленными предельными срожами на внутридомыеми инферема соттемих и кури необходимости в установленными предельными срожами на внутридомыеми постановленными предельными срожами на внутридомыеми инферема соттемих и кури необходимости выполнением работ по восственния заважениеми пределения на постановления обезарежными образонными пределения на постановления на постановления обезарежными постановления обезарежными постановления обезарежными постановления постановления по немерения постановления по немерения по немерен		Работы по содержанию придомовои территории в теплыи период года	не реже 1 раза в		
24.3 Уборка и въяжацивание газонов. 24.4 Прочистка ливневой канализации 24.5 Прочистка ливневой канализации 24.6 Прочистка ливневой канализации 24.7 Прочистка ливневой канализации 24.7 Прочистка ливневой канализации 24.8 Прочистка ливневой канализации 24.9 Уборка крылина, и плоцадки перед входом в подъезд, очистка металической решетии и приямка 25.1 Оуганизация и содержание мест тевирых коммунальных стяздрев. 25.1 Оуганизация и содержание мест накоплечия тевидых коммунальных стяздрев. 25.2 Оуганизация и содержание мест накоплечия тевидых коммунальных стяздрев. 25.3 Оуганизация и содержание мест накоплечия тевидых коммунальных стяздрев. 25.1 Оуганизация и содержание мест накоплечия тевидых коммунальных стяздрев. 25.2 Оуганизация обора отходов 1-III классов опасности (стработанных ртутьсодержация лами ид.) и их предара отходов 1-III классов опасности (стработанных ртутьсодержация лами ид.) и их предара отходов 1-III классов опасности (стработанных ртутьсодержация лами ид.) и их предара отходов 1-III классов опасности (стработанных ртутьсодержация лами ид.) и их предара отходов 1-III классов опасности (стработанных ртутьсодержация лами ид.) и их предара отходов 1-III классов опасности (стработанных ртутьсодержация стработам и предара отходов 1-III классов опасности (стработанных ртутьсодержация стработам и предарам и пре	24.1	Подметание и усорка придомовои территории.	1 * -	ПП РФ290	
24.1 Прочистка ливневной канализации 24.1 Прочистка ливневной канализации 24.1 Прочистка ливневной канализации 24.2 Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетии и приямка 24.5 Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетии и приямка 25.1 Организации и содержание мест наколления твердых коммунальных отходов, вилочая обслуживание и деятим учисторговорода, в чусторговородов, в чусторгом доме, в предусмотренные разделамий и и немостренными срохами на внутредомовых инженеревых системенах интоговортирного доме, а помещения многохартирного дома, за помещения многохартирного дома. 28 Раской и устура по дома у транения за вородов за праводов доступности для инвилисации и помещения многохартирного дома, за предусмотренными предусмотренными дома доступности для инвидуации от 13 многохартирного дома, утераженные разделамий и и немосмотренными срохами на интогохартирного дома, утераженными помещения в многохартирного дома, утераженными помещения в многохартирноми доме, утераженными помещения в многохартирноми доме, утераженного доме, утераженными помещения многохартирноми доме, утераженными помещения многохартирноми доме, утераженного доме, утераженного доме, утераженного доме доменного доменного доменно	24.2	Очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площадок	не реже 1 раза в	ПП РФ290	
1 15-20 см. по переже 2 раз в год ПП РФ290					
24.5 Уборка кральца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка 2 суток 2 угок 2	24.3	уоорка и выкашивание газонов.	высоты травстоя 15-20 см, но не	ПП РФ290	
24.5 Уборка кральца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка 2 суток 2 угок 2		The second results of the second seco	1 pas a row	ПП РФ290	
25. Работы по содержание мест твердых коммунальных отходов. 25.1 Организация и содержание мест накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и постояно, очистум укуропропременых также, контейнерных площадок. 25.2 Организация сбора отходов 1- III классов опасности (отработанных ртульсодержацих ламл и др.) и их реговарам в организации, минесшие лиценами на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов. 26. Работы по обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов. 27. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными срокави на внутридомсках киженерекх оистемых в многоквартирном доме, выполнения закок инаселемия 28. Проверка состояния и при необходимости выполнение ребот по восстеновлениях конструкций и (или необходимости для инвалидов помещения многоквартирного дома. 29. Работы и устул, треагусмотренные разделами и і і настоящего переча, которые могут повлиять на обеспечение устояния дажно помещения многоквартирного дома. 29. Работы и устул, треагусмотренные разделами и і і настоящего переча, которые могут повлиять на обеспечение устояний дакотупности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются о участим обеспечение такого доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются о участим обеспечения такого доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются ображающей такого доступности для инвалидов помещения многоквартирном дома, выполняются ображающей такого доступности для инвалидов помещения многоквартирный дом и иных связанных стаков помещения в иногоквартирном дома, участным помещения в многоквартирном дома, инмых таков ображающей выполняющей общего серденых помещений в многоквартирным доми инмицества обственников помещений в многоквартирном дома, инмых таким многоквартирным доми инмицества обственников помещений в многоквартирным доми инменений в многоквартирным доми инменений в многоквартирным доми ин		Грочистка ливневой канализации Уборка крыпы а и плошалки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка			
25.1 Организация и содержание мест наколления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и систом усогропоровомых камер, контейнериях площадок. 25.2 Организация сбора отходов I - III класов опасности (отработанных ртутьсодержацих лами и др.) их передама в организации, межощие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов. 26. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности 26.1 Осмотры и обеспечение реботоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов. 27. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными срожами на внутрядомовых инжечерных системах в многоквартирном доме, выполнения зажаюх населения 28. Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению (конструкций и (или) иного оборудования, предизаначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома. 29. Работы и услуги, предускотренные разделами и и и настоящего перечена, которые могут полнять не обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполнения смострупности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполнения премена, которые могут полнять не обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирном дома, учетом обеспечения такого доступа. 110 ТОТО 111 Ублуги управления многоквартирном домом инвалиций в настоящего премена в многоквартирном домом домументация и непредача технической документации на многоквартирном домом документы, технической документации на многоквартирный дом и иных связанных с управлением домом документы, технической документых полнецений в иногоквартирном доме, и иных связаниям и документы, техническом документых полнецений в иногоквартирном доме на основании домом документы, техническом средства и оборудованию, входящих в необорудовании, и многоквартирном доме на основании доковоря (по решению общего собрания собсьвенников помещений в иногоквартирном доме на ос	24.5		2 суток	ΙΠΙ ΓΦ290	
очисть мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных глонцадок; транспортированию, обработих, утигизации, инворше лицензии на осуществление деятельности по сбору, гранспортированию, обработке, утигизации, обезвреживанию, размещению таких отходов. 26. Работы по обеспечение реботоспособного состояния пожарных лестинц, лазов, проходов, выходов. 27. Обеспечение устранения зварий в соответствии с установленными предельными срохами на вінутридомовьх инженерных системах в иногокартирном доме, выполнения заякок населения. 28. Поровека состояния и при необходимости выполнение работ по востояния пожарных информацию и информацию информацию и управления и услуги, предусмотренные разделами и и ії настоящего перечив, которые могут повящения многокартирного дома. 29. Работы и услуги, предусмотренные разделами и и ії настоящего перечив, которые могут повянять на обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многокартирного дома, выполняются с учетом обеспечения такого доступа. 10 Услуги управления многокартирного дома доступности для инвалидов помещения многокартирного дома, выполняются с учетом обеспечения такого доступа. 10 Прием, хранение и передача технической документации на многокартирный дом и иных связанных с управлением домом документов, предусмотренных Правилами содержения общего имущества в многокартирном доме, утвержденными постановление Правиланных оброудования, необходимых для эксплупатации многокартирном доме и управления им (далее - технические общего имущества обственников помещений в многокартирном доме, и иных технических федерации от так же их актуальзация и восстановление (правиленных помещений в многокартирном доме, и иных технических федерации от 1. Постоявю помещений в многокартирном доме и управления им (далее - технических федерация) в соственников помещений в иногокартирном доме и как актуальзация и восстановление и правот помещений в многокартирном доме и опицах использующих общего собрания собсывенников помещений в многокартирном доме и опицах и помещенном общего собрания соб	25	Работы по содержанию мест твердых коммунальных отходов			
Потоявно, образования сбора отходов 1-11 классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и д.р.) и их предача в роганизации, имеющие лиценали на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов. Сежедкевно	25.1	Организация и содержание мест накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и		ПП РФ290	
26.1 Осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов. Постоялно ППРФ290 27 Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предвлыными срохами на внутридомовых инженерных системах в многикавртирном доме, выполнения заявкон населения 18 Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) помещения многоквартирного дома, работы и услуги, прадусмотренные разделами и и і настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются с учетом обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются с учетом обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются с учетом обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются с учетом обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома и управлением правительства Российской Федерации от 15.05,2013 № 416, далее по управлением домом документов, предусмотренных Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 431, ключей от помещений, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирным домументы, техническая управлением такжем и управлением пинических средств и оборудования, документация и (далее - техническая документы, техническая раступными домументы, техническая раступными домументация и многоквартирным доме, а так же их актуализация и многоквартирным доме, в поравлением такметоквартирным доме, а так же о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах,	25.2	Организация сбора отходов I - III классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и и передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору	Постоянно,	ПП РФ290	
26.1 Осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов. Постоялно ППРФ290 27 Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предвлыными срохами на внутридомовых инженерных системах в многикавртирном доме, выполнения заявкон населения 18 Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) помещения многоквартирного дома, работы и услуги, прадусмотренные разделами и и і настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются с учетом обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются с учетом обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются с учетом обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются с учетом обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома и управлением правительства Российской Федерации от 15.05,2013 № 416, далее по управлением домом документов, предусмотренных Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 431, ключей от помещений, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирным домументы, техническая управлением такжем и управлением пинических средств и оборудования, документация и (далее - техническая документы, техническая раступными домументы, техническая раступными домументация и многоквартирным доме, а так же их актуализация и многоквартирным доме, в поравлением такметоквартирным доме, а так же о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах,	26	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности			
внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявох населения 26 Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома. 29 Работы и услуги, гредускотренные разделами и и настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечения такого доступа. 29 Работы и услуги, гредускотренные разделами и и настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечения такого доступа. 29 Услуги управления многоквартирным домом (Постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416, далее по тексту - Правила) 30 Прием, хранение и передача технической документации на многоквартирный дом и иных связанных с управлением домом документов, предусмотренных Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491, ключей от помещений, входящих в состав общего имущества в обридования, необходимых для эксплупатации многоквартирного дома и управлении им дагее - техническая документация на многоквартирном доме, и иных технических средств и оборудования, постановлением правилами, а так же о лицах, использующих общего дом и иные связанные с управлением таким многоквартирным домом документация на многоквартирном доме, и иных технических средств и оборудования, домом документация на многоквартирном доме, и иных технических средств и оборудования, постоянно общего имущества в в многоквартирным домом документация на многоквартирном доме, и иных технических средств и оборудования, домом документация на многоквартирном доме, в правления им иных связанные с управления им котоквартирном доме, в гак же о лицах, использующих общего собственников помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общего собственников помещений в многоквартирном доме, в ключая ведение актуальных списков в электронном виде с учётом требований докомодательных видем р		Осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов.	Постоянно	ПП РФ290	
1 Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (кли) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома. 29 Работы и услуги, предусмотренные разделами и и и настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются с учетом обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются с текоту - Правила. 10 Мере необходимости ПП РФ290 необходит ПП РФ290 необходимости ПП РФ290 необходимости ПП Р	27		1		
иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома. 29 Работы и услуги, предусмотренные разделами і и іі настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются учетом обеспечения такого доступа. ITO ТО IV Услуги управления многоквартирным домом (Постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416, далее по тексту - Правила) 30 Прием, хранение и передача технической документации на многоквартирный дом и иных связанных с управлением домом документов, предусмотренных Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491, ключей от помещений, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, электронных кодов доступа к оборудованию, входящему в состав общего имущества обственников помещений в многоквартирном доме, электронных кодов доступа к оборудованию, входящему в состав общего имущества обственников документа, техническая средств и оборудования, и управления (далее - техническая документы, техническия средств и оборудования, доковарим дале - техническая документы, технические средства и оборудование, в порядке, установленном Правилами, а так же их актуальзация и восстановлиние (при необходимости). 31 Ведение реестра собственников помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, в ключе в образовати об в образовати об	100	внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения			ļ
29 Работы и услуги, предусмотренные разделами і и іі настоящего перечия, которые могут повлиять на обеспечения такого доступа. WTOГО 1V Услуги управления многоквартирным домом (Постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416, далее по тексту - Правила) 30 Прием, хранение и передача технической документации на многоквартирный дом и иных связанных с управлением домом документов, предусмотренных Правилалии содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491, ключей от помещений, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491, ключей от помещений, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, о иных технических средств и оборудования, необходимых для эксплупатации многоквартирного дома и управлением таким многоквартирным домом документы, технические средства и оборудование, установленном Правилами, а так же их актуализация и восстановление и пре связанные с управлением таким многоквартирным домом документы, технические средства и оборудование), в порядке, установленном Правилами, а так же их актуализация и восстановление и пре света и оборудование). 31 Ведение реестра собственников помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах и пре общеения в многоквартирном доме в сответ	28	иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидо	Tro mepe	гит РФ290	
обеспечение условий доступаности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются с учетом обеспечения такого доступа. WTOTO Услуги управления многоквартирным домом (Постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416, далее по тексту - Правила) Прием, хранение и передача технической документации на многоквартирный дом и иных связанных с управлением домом документов, предусмотренных Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правитальта Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491, ключей от помещений, входящих в состав общего имущества в в многоквартирном доме, электронных кодов доступа к оборудованию, входящему в состав общего имущества в в многоквартирном доме, и иных технических средств и оборудования, необходимых для эксплупатации многоквартирного дома и управления им (далее - техническая документы, техническиех редства и оборудование), в порядке, установленном Правилами, а так же их актуализация и восстановлние (при необходимости). Ведение реестра собственников помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, а на основании договоров (по решению общего собрания собсъвенников помещений в многоквартирном доме, а законодательства РФ о защите персональных списков в электронном виде с учётом требований законодательства РФ о защите персональных данных. Ведение реестра собственников помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, а постоянно доме, включая ведение актуальных списков в электронном виде с учётом требований законодательства РФ о защите персональных данных. За Расчет и обоснование финансовых потребностей, необходимых для оказания услуг и выполнения работ, и работ, смет на выполнение отдельных видов работ) Постоянно постоянно по вопросам проведения капитального ремонта (реконструкции). По мере	29		F		
учетом обеспечения такого доступа. 17 УСлуги управления многоквартирным домом (Постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416, далее по тексту - Правила) 30 Прием, хранение и передача технической документации на многоквартирный дом и иных связанных с управлением домом документов, предусмотренных Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491, ключей от помещений, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, электронных кодов доступа к оборудованию, входящему в состав общего имущества в в многоквартирном доме, и иных технических средств и оборудования, необходимых для эксплупатации многоквартирном доме и управлением таким многоквартирным домументы, технические средства и оборудование), в порядке, установленном Правилами, а так же их актуализация и восстановление (при необходимости). 31 Ведение реестра собственников помещений в многоквартирном доме, а так же о гицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, а так же о гицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, а законодательства РФ о защите персональных данных. 32 Расчет и обоснование финансовых потребностей, необходимых для оказания услуг и выполнения работ, входящих в перечень услуг и работ, смет на выполнение отдельных видов работ) 33 Подтогока предложений по вопросам проведения капитального ремонта (реконструкции) По мере		обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются	110 mepe	ПП РФ290	
Услуги управления многоквартирным домом (Постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416, далее по тексту - Правила) 30 Прием, хранение и передача технической документации на многоквартирный дом и иных связанных с управлением домом документов, предусмотренных Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491, ключей от помещений, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, электронных кодов доступа к оборудованию, входящему в состав общего имущества собственников необходимых для эксплупатации многоквартирного дома и управления им (далее - техническия документация на многоквартирный дом и иные связанные с управлением таким многоквартирным домом документы, технические средства и оборудование), в порядке, установленном Правилами, а так же их актуализация и восстановление (при необходимости). 31 Ведение реестра собственников помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме на основании договоров (по решению общего собрания собсъвенников помещений в многоквартирном доме, а законодательства РФ о защите персональных данных. 32 Расчет и обоснование финансовых потребностей, необходимых для оказания услуг и выполнения работ, входящих в перечень услуг и работ (в т. ч. с учетом рассмотрения ценовых предложений на рынке услуг и работ, смет на выполнение отдельных видов работ) 33 Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта (реконструкции)		учетом обеспечения такого доступа.		ļ	24.50
тексту - Правила) Прием, хранение и передача технической документации на многоквартирный дом и иных связанных с управлением домом документов, предусмотренных Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правитьства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491, ключей от помещений, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, электронных кодов доступа к оборудованию, входящему в состав общего имущества в в многоквартирном доме, и иных технических средств и оборудования, необходимых для эксплупатации многоквартирного дома и управления им (далее - техническая документация на многоквартирный дом и иные связанные с управлением таким многоквартирным домом документы, технические средства и оборудование), в порядке, установленном Правилами, а так же их актуализация и восстановление (при необходимости). Ведение реестра собственников помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, а законодательства РФ о защите персональных данных. Расчет и обоснование финансовых потребностей, необходимых для оказания услуг и выполнения работ, входящих в перечень услуг и работ (в т. ч. с учетом рассмотрения ценовых предложений на рынке услуг и работ, смет на выполнение отдельных видов работ) Постоянно по вопросам проведения капитального ремонта (реконструкции)					
тексту - Правила) Прием, хранение и передача технической документации на многоквартирный дом и иных связанных с управлением домом документов, предусмотренных Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правитьства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491, ключей от помещений, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, электронных кодов доступа к оборудованию, входящему в состав общего имущества в в многоквартирном доме, и иных технических средств и оборудования, необходимых для эксплупатации многоквартирного дома и управления им (далее - техническая документация на многоквартирный дом и иные связанные с управлением таким многоквартирным домом документы, технические средства и оборудование), в порядке, установленном Правилами, а так же их актуализация и восстановление (при необходимости). Ведение реестра собственников помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, а законодательства РФ о защите персональных данных. Расчет и обоснование финансовых потребностей, необходимых для оказания услуг и выполнения работ, входящих в перечень услуг и работ (в т. ч. с учетом рассмотрения ценовых предложений на рынке услуг и работ, смет на выполнение отдельных видов работ) Постоянно по вопросам проведения капитального ремонта (реконструкции)	¥\$7	Услуги управления многоквартирным домом (Постановление Правительства Российской Федер	ации от 15.05.201	I3 № 416, дал	
управлением домом документов, предусмотренных Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491, ключей от помещений, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, электронных кодов доступа к оборудованию, входящему в состав общего имущества в в многоквартирном доме, и иных технических средств и оборудования, необходимых для эксплупатации многоквартирного дома и управления им (далее - техническая документация на многоквартирный дом и иные связанные с управлением таким многоквартирным домом документы, технические средства и оборудование), в порядке, установленном Правилами, а так же их актуализация и восстановление (при необходимости). 31 Ведение реестра собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с ч. 3.1 ст. 45 ЖК РФ , сбор, обновление и хранение информации о нанимателях помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме на основании договоров (по решению общего собрания собсьвенников помещений в многоквартирном доме доме), включая ведение актуальных списков в электронном виде с учётом требований законодательства РФ о защите персональных данных. 32 Расчет и обоснование финансовых потребностей, необходимых для оказания услуг и выполнения работ, входящих в перечень услуг и работ (в т. ч. с учетом рассмотрения ценовых предложений на рынке услуг и работ, смет на выполнение отдельных видов работ) 33 Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта (реконструкции) По мере	I.A.		100		
управлением домом документов, предусмотренных Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491, ключей от помещений, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, электронных кодов доступа к оборудованию, входящему в состав общего имущества в в многоквартирном доме, и иных технических средств и оборудования, необходимых для эксплупатации многоквартирного дома и управления им (далее - техническая документация на многоквартирный дом и иные связанные с управлением таким многоквартирным домом документы, технические средства и оборудование), в порядке, установленном Правилами, а так же их актуализация и восстановление (при необходимости). 31 Ведение реестра собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с ч. 3.1 ст. 45 ЖК РФ , сбор, обновление и хранение информации о нанимателях помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме на основании договоров (по решению общего собрания собсьвенников помещений в многоквартирном доме доме), включая ведение актуальных списков в электронном виде с учётом требований законодательства РФ о защите персональных данных. 32 Расчет и обоснование финансовых потребностей, необходимых для оказания услуг и выполнения работ, входящих в перечень услуг и работ (в т. ч. с учетом рассмотрения ценовых предложений на рынке услуг и работ, смет на выполнение отдельных видов работ) 33 Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта (реконструкции) По мере	30	Прием, хранение и передача технической документации на многоквартирный дом и иных связанных	s		T
необходимых для эксплупатации многоквартирного дома и управления им (далее - техническая документация на многоквартирный дом и иные связанные с управлением таким многоквартирным домом документы, технические средства и оборудование), в порядке, установленном Правилами, а так же их актуализация и восстановлнние (при необходимости). 31 Ведение реестра собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с ч. 3.1 ст. 45 ЖК РФ, сбор, обновление и хранение информации о нанимателях помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме на основании договоров (по решению общего собрания собсьвенников помещений в многоквартирном доме), включая ведение актуальных списков в электронном виде с учётом требований законодательства РФ о защите персональных данных. 32 Расчет и обоснование финансовых потребностей, необходимых для оказания услуг и выполнения работ, и работ, смет на выполнение отдельных видов работ) 33 Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта (реконструкции)	30	управлением домом документов, предусмотренных Правилами содержания общего имущества многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 августа 2006 г. № 491, ключей от помещений, входящих в состав общего имущества собственнико помещений в многоквартирном доме, электронных кодов доступа к оборудованию, входящему в соста	B 3 B B		
РФ, сбор, обновление и хранение информации о нанимателях помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме на основании договоров (по решению общего собрания собсьвенников помещений в многоквартирном доме), включая ведение актуальных списков в электронном виде с учётом требований законодательства РФ о защите персональных данных. 32 Расчет и обоснование финансовых потребностей, необходимых для оказания услуг и выполнения работ, входящих в перечень услуг и работ (в т. ч. с учетом рассмотрения ценовых предложений на рынке услуг и работ, смет на выполнение отдельных видов работ) 33 Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта (реконструкции)		необходимых для эксплупатации многоквартирного дома и управления им (далее - техническа докуменгтация на многоквартирный дом и иные связанные с управлением таким многоквартирны домом документы, технические средства и оборудование), в порядке, установленном Правилами, а та	A .		American Company
законодательства РФ о защите персональных данных. 32 Расчет и обоснование финансовых потребностей, необходимых для оказания услуг и выполнения работ, входящих в перечень услуг и работ (в т. ч. с учетом рассмотрения ценовых предложений на рынке услуг и работ, смет на выполнение отдельных видов работ) 33 Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта (реконструкции) По мере	31	РФ, сбор, обновление и хранение информации о нанимателях помещений в многоквартирном доме, так же о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном дом на основании договоров (по решению общего собрания собсъвенников помещений в многовкартирном	а В Постоянно		
входящих в перечень услуг и работ (в т. ч. с учетом рассмотрения ценовых предложений на рынке услуг и работ, смет на выполнение отдельных видов работ) 33 Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта (реконструкции) По мере		законодательства РФ о защите персональных данных.			ļ
33 Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта (реконструкции) По мере	32	входящих в перечень услуг и работ (в т. ч. с учетом рассмотрения ценовых предложений на рынке услу			
The property of the property o	33		По мере		1
1 moododingson 1	"	многоквартирного дома.	необходимости		<u></u>

34	Осуществление действий, направленных на снижение объема используемых в многоквартирном доме энергетических ресурсов, повышения энергоэффективности	Постоянно	
35	Обеспечение ознакомления собственников помещений в многоквартирном доме с проектами подготовленных документов по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и пользования этим имуществом, а также организация предварительного обсуждения этих проектов;	необходимости	
36	Организация управляющей организацией рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом, в том числе: * уведомление, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, собственников помещений в многоквартирном доме о проведении собрания; * обеспечение ознакомления собственников помещений в многоквартирном доме с информацией и (или) материалами, которые будут рассматриваться на собрании; * подготовка форм документов, необходимых для регистрации участников собрания; * подготовка помещений для проведения собрания, регистрация участников собрания; * документальное оформление решений, принятых собранием; * доведение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме решений, принятых на собраниив, том числе об изменении размера платы за содержание жилого помещения, путем размещения соответствующей информации на информационных стендах, расположенных в МКД.		
37	Организация оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, утвержденным решением собрания, в том числе: * определение способа оказания услуг и выполнения работ; * подготовка заданий для исполнителей услуг и работ; * выбор исполнителей услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном	Постоянно	
	доме на усповиях, наиболее выгодных для собственников помещений в многоквартирном доме; * заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме; * осуществление контроля за оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме исполнителями этих услуг и работ, в том числе документальное оформление приемки таких услуг и работ, а также фактов выполнения услуг и работ ненадлежащего качества; * ведение претензионной, исковой работы при выявлении нарушений исполнителями услуг и работ обязательств, вытекающих из договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме; * заключение договоров энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) с ресурсоснабжающими организациями в целях приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общегоимущества в многоквапртирном доме, а также договоров на техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных систем (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации);		
38	* заключение иных договоров, направленных на достижение целей управления многоквартирным домом, обеспечение безопасности и комфортности проживания в этом доме. Взаимодействие с органами государственной власти и органами местного самоуправления по	Постоянно	
39	вопросам, связанным с деятельностью по управлению многоквартирным домом.		
	Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включая услуги и работы по управлению многоквартирным домом, в том числе: * начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; * оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме; * осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, поставленные по договорам энергоснабжения (купли - продажи, поставки электрической энергии (мощности), горячего и холодного водоснабжения, водоотведенияв целях приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме; * ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы за жилое помещение, предусмотренную жилищным законодательством Российской Федерации;		
40	Обеспечение контроля за исполнением решений собрания, выполнением перечней услуг и работ, повышением безопасности и комфортности проживания, а также достижением целей деятельности по управлению многоквартирным домом, в том числе:		
	* предоставление собственникам помещений в многоквартирном доме отчетов об исполнении обязательств по управлению многоквартирным домом 1 (Одного) раза в год; * раскрытие информации о деятельности по управлению многоквартирным домом в соответствии с	Не позднее конца 1 квартала следующего года Постоянно	
41	требованием действующего законодательства.		
	Прием и рассмотрение заявок, предложений и обращений собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме.	Постоянно	
42	Обеспечение участия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, представителей специализированных организаций (при необходимости), специалистов в осуществлении контроля за качеством услуг и работ, приемке работ.	По мере обращения	
лнителы 43	но: Ниформирование собственников и пользователей помещениями в многоквартирном доме о перерывах	По мере	
	предоставления услуг по заключенному договору, о причинах и предполагаемой продолжительности	необходимости	

4	Выдача собственникам, пользователям помещений в многоквартирном доме сведений о состоянии	Постоянно		
	расчетов за услуги и работы по договору, справок и писем установленного образца по требованию		I	
1	регистрационных, налоговых органов и иных организаций и учреждений.			
4	Оказание солействия собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме по	По мере	l	
1	регистрационному учёту по месту пребывания и по месту жительства, по оформлению в выдаче	необходимости	l	4 4 1
	пасполта глажданина Российской Федерации.		ļ	
4	Организация работы по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний, по	Постоянно	ĺ	
'	выполнению предписаний служб и санитарного надзора, жилищной инспекции, администрации		ĺ	
	муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области.			
4	7 Проведение противопожарных инструктажей с собственниками и пользователями помещений в	Постоянно		
1	многоквартирном доме (первичный, повторный, внеплановый).			
4	SALVENING AND	Постоянно		
"	собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме выполненных/невыполненных в			
	счет расчетов по договору.			
 	ИТОГО			4,67
				29,25
1	BCELO			

к договору управления многоквартирным домом

№ 72/СГ-2018 от «25» ноября 2018г

г. Кирово-Чепецк, ул. Революции, д. 12

Границы эксплуатационной ответственности по внутридомовым инженерным системам

Внутридомовая инженерная система	Границы внешних сетей	Гр <mark>аница</mark> сетей п <mark>оме</mark> щений	
		Запорная арматура или	
		контргайка	
Отопления	Стена многоквартирного дома	(включительно) перед	
		прибором отопления в	
		помещении	
:		Первый запорно-	
		регулировочный кран	
Горячего водоснабжения	Стена многоквартирного дома	(включительно) на отводе	
'		нутриквартирной разводки	
		от стояков	
		Первый запорно-	
		регулировочный кран	
Холодного водоснабжения	Стена многоквартирного дома	(включительно) на отводе	
		нутриквартирной разводки	
		от стояков	
		Первое стыковое	
Водоотведения	Стена многоквартирного дома	соединение от стояка в	
		помещении	
		Вводные контакты	
	Место присоединения кабельных линий к	индивидуального	
Электроснабжения	ВРУ многоквартирного дома	(квартирного) прибора	
		учета	
		После запорной арматуры	
		(отключающее	
* * *		устройство),	
	Место присоединения газопровода к сети	расположенное на	
Газоснабжения	газораспределения до первой запорной	ответвлениях (отпусках) к	
	арматуры (крана) включительно	внутриквартирному	
		газовому оборудованию в	
		помещении	

Состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома

І. Общие сведения о многоквартирном доме.

_		Кировская об	бл. г. Кирово-Чепецк,
1.	Адрес многоквартирного дома	•	поции, д.12
2.	Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)	н.д.	
3.	Серия, тип постройки		н.д.
4.	Год постройки	1	988
5.	Степень износа по данным государственного технического учета		н.д.
6.	Степень фактического износа		н.д.
7.	Год последнего капитального ремонта	не пр	оводился
8.	Количество этажей		9
9.	Наличие подвала	ИМ	еется
10.	Наличие цокольного этажа	ИМ	еется
11.	Наличие мансарды	не предусмо	грено проектом
12.	Наличие мезонина	не предусмо	грено проектом
13.	Количество квартир		35
14.	Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	0	
15.	Строительный объем	н.д.	куб. м
	Площадь:		
	а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками	н.д.	КВ. М
	б) жилых помещений (общая площадь квартир)	1993,4	кв. м
16.	в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)		КВ, М
	г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	253,8	кв. м
17.	Количество лестниц	1	шт.
18.	Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)	н.д.	кв. м
19.	Уборочная площадь общих кор <mark>идоро</mark> в	н.д.	кв. м
20.	Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)	389	КВ, М
21.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	2080	кв. м
22.	Кадастровый номер <mark>земельн</mark> ого участка (при его наличии)	43:42:000028:165	

II. Техническое состояние многоквартирного дома.

№ п/п	Наименование конструктивных элементов, оборудования, инженерных систем и элементов благоустройства	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1	Фундамент и подвальное помещение	Ленточные, сборные ж/б, стены сборные ж/б блоки	удовлетворительное
	Капитальные стены		
	- наружные	кирпичные	удовлетворительное

2 Г		кирпичные	удовлетворительное
- F	- внутренние	соответствует	
	- фасад	материалу стен	удовлетворительное
3	Перегородки	Гипсовые, кирпич	удовлетворительное
	Перекрытия		
Ī	- чердачные	Сборные, ж/б плиты	удовлетворительное
4	- междуэтажные	Сборные, ж/б плиты	удовле <mark>творительн</mark> ое
	- подвальные	Сборные, ж/б плиты	удовлетворительное
ı	(другое)		
	Крыша	Плоская из рулонных наплавляемых материалов	трещины, разрывы рулонного ковра частичное отслоение примыканий
5	- чердачное помещение	эксплуатируемое	удовлетворительное
	- стропила и обрешетки	не предусмотрено проектом	
6	Полы	Бетонные, мозаичная плитка	Сколы, выбоины, неровности, истирание поверхности
	Проемы		
	- окна	Створные, деревянные переплеты	имеются неплотности притворов
7	- двери	Створные деревянные щитовые, металл	имеются неплотности притворов
	(другое)		
8	- внутренняя	Клеевая по штукатурке, окраска масляными составами по штукатурке	Частичное отслоение окрасочного слоя
	- наружная	соответствует материалу стен, цоколь-окраска по штукатурке	Частичное отслоение окрасочного слоя, растрескивание штукатурного слоя
	(другое)		
9.	Отмостка	бетон	трещины, отслоения от цокольной части здания, частично контруклон
10.	Крыльца	Тротуарная плитка, бетон	выбоины, неровности провалы бетонного покрытия
	Козырьки		
	HOLL DAGRAMA D. HOLL 62 H.I.	плиты ж/б, кровля плоская из рулонных	трещины, разрывы рулонного ковра частичное отслоение
11.	- над входами в подъезды	= :	
11.	 над балконами и лоджиями верхних этажей 	материалов не предусмотрено проектом	примыканий
		материалов не предусмотрено	

			_
13.	Эркеры	не предусмотрено проектом	
14.	Лоджии	плиты ж/б	удовлетворительное
	Кровля	Плоская из рулонных наплавляемых материалов	трещины, разрывы рулонного ковра частичное отслоение примыканий
	- вентшахты	сборные, ж/б, кирпич	частичное повреждение примыканий
	- шахты выхода, слуховые окна	кирпич	частичное повреждение примыканий
15.	- парапеты	плиты ж/б	частичное отсутствие заделки между плитами
	- карнизные свесы	не предусмотрено проектом	
	- обрамления, примыкания к выступающим частям на кровле	примыкания — наплавляемые материалы, обрамления — листовая оцинкованная	частичное повреждение примыканий
	- система водоотвода с кровли	сталь организованный внутренний	удовлетворительное
		водосток	
	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся за пределами и внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, в том числе:	водосток	
	оборудование, находящееся за пределами и внутри помещений и	водосток не оборудован	
16.	оборудование, находящееся за пределами и внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, в том числе:	не оборудован	прокладки, истирание
16.	оборудование, находящееся за пределами и внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, в том числе: - сигнализация	не оборудован 1 шт. длина ствола — 30 м., кол-во загрузочных клапанов — 5, колво бункеров — 1 асбестоцементные	уплотнительные прокладки, истирание окрасочного слоя
16.	оборудование, находящееся за пределами и внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, в том числе: - сигнализация - мусоропровод	не оборудован 1 шт. длина ствола — 30 м., кол-во загрузочных клапанов — 5, колво бункеров — 1 асбестоцементные трубы, сталь ПП-400А-1шт, Могилевский ЛСЗ,	уплотнительные прокладки, истирание окрасочного слоя загрузочных клапанов
16.	оборудование, находящееся за пределами и внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, в том числе: - сигнализация - мусоропровод - ливневая канализация (дренаж)	не оборудован 1 шт. длина ствола — 30 м., кол-во загрузочных клапанов — 5, колво бункеров — 1 асбестоцементные трубы, сталь ПП-400А-1шт,	уплотнительные прокладки, истирание окрасочного слоя загрузочных клапанов удовлетворительное
16.	оборудование, находящееся за пределами и внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, в том числе: - сигнализация - мусоропровод - ливневая канализация (дренаж) - лифт	не оборудован 1 шт. длина ствола — 30 м., кол-во загрузочных клапанов — 5, колво бункеров — 1 асбестоцементные трубы, сталь ПП-400А-1шт, Могилевский ЛСЗ, №112776	уплотнительные прокладки, истирание окрасочного слоя загрузочных клапанов удовлетворительное удовлетворительное
16.	оборудование, находящееся за пределами и внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, в том числе: - сигнализация - мусоропровод - ливневая канализация (дренаж) - лифт - вентиляция (другое) Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование	не оборудован 1 шт. длина ствола — 30 м., кол-во загрузочных клапанов — 5, колво бункеров — 1 асбестоцементные трубы, сталь ПП-400А-1шт, Могилевский ЛСЗ, №112776	уплотнительные прокладки, истирание окрасочного слоя загрузочных клапанов удовлетворительное удовлетворительное
16.	оборудование, находящееся за пределами и внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, в том числе: - сигнализация - мусоропровод - ливневая канализация (дренаж) - лифт - вентиляция (другое) Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование Система электрических сетей	не оборудован 1 шт. длина ствола — 30 м., кол-во загрузочных клапанов — 5, колво бункеров — 1 асбестоцементные трубы, сталь ПП-400А-1шт, Могилевский ЛСЗ, №112776	уплотнительные прокладки, истирание окрасочного слоя загрузочных клапанов удовлетворительное удовлетворительное
16.	оборудование, находящееся за пределами и внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, в том числе: - сигнализация - мусоропровод - ливневая канализация (дренаж) - лифт - вентиляция	не оборудован 1 шт. длина ствола — 30 м., кол-во загрузочных клапанов — 5, колво бункеров — 1 асбестоцементные трубы, сталь ПП-400А-1шт, Могилевский ЛСЗ, №112776	уплотнительные прокладки, истирание окрасочного слоя загрузочных клапанов удовлетворительное удовлетворительное
16.	оборудование, находящееся за пределами и внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, в том числе: - сигнализация - мусоропровод - ливневая канализация (дренаж) - лифт - вентиляция	не оборудован 1 шт. длина ствола — 30 м., кол-во загрузочных клапанов — 5, колво бункеров — 1 асбестоцементные трубы, сталь ПП-400А-1шт, Могилевский ЛСЗ, №112776 естественная	уплотнительные прокладки, истирание окрасочного слоя загрузочных клапанов удовлетворительное удовлетворительное
	оборудование, находящееся за пределами и внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, в том числе: - сигнализация - мусоропровод - ливневая канализация (дренаж) - лифт - вентиляция	не оборудован 1 шт. длина ствола — 30 м., кол-во загрузочных клапанов — 5, колво бункеров — 1 асбестоцементные трубы, сталь ПП-400А-1шт, Могилевский ЛСЗ, №112776 естественная	уплотнительные прокладки, истирание окрасочного слоя загрузочных клапанов удовлетворительное удовлетворительное
17.	оборудование, находящееся за пределами и внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, в том числе: - сигнализация - мусоропровод - ливневая канализация (дренаж) - лифт - вентиляция (другое) Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование Система электрических сетей а) электрическая проводка (кабель) от внешней границы до индивидуальных приборов учёта электрической энергии б) осветительные установки помещений общего пользования:	не оборудован 1 шт. длина ствола — 30 м., кол-во загрузочных клапанов — 5, колво бункеров — 1 асбестоцементные трубы, сталь ПП-400А-1шт, Могилевский ЛСЗ, №112776 естественная Скрытая проводка	уплотнительные прокладки, истирание окрасочного слоя загрузочных клапанов удовлетворительное удовлетворительное удовлетворительное удовлетворительное Частично отсутствуют

Г	в) ВРУ (вводные распределительные устройства)	1	удовлетворительное
F	в) вру (вводные распредсиятельные устронеты)	9	удовлетворительное
18.	Холодное водоснабжение - система трубопроводов и пр.	Трубопровод сталь Dy=15-50 мм, запорная арматура Dy=15-50 мм	Коррозия металла трубопровода, частично нарушена изоляция трубопровода
ŀ	- насосное оборудование (XBC)	не оборудован	
	Горячее водоснабжение		
19.	- система трубопроводов и пр.	Трубопровод сталь Dy=15-50 мм, запорная арматура Dy=15-50 мм	Коррозия металла трубопровода, частично нарушена изоляция трубопровода
. 1	- насосное оборудование (ГВС)	не оборудован	
	Водоотведение		
20.	- система трубопроводов и пр.	Трубопровод чугун, полиэтилен Dy=50-100 мм	Трещины чугунного трубопровода Dy=100 мм, отслоение окрасочного слоя
	Газоснабжение		
21.	- система трубопроводов и пр.	Природный газ, трубопровод ДУ15-50мм, запорная арматура Ду15-50мм	удовлетворительное
	Теплоснабжение (от внешних котельных)		
22.	- система трубопроводов и пр.	Центральное, трубопровод сталь Dy=15-80 мм, запорная арматура Dy=15-80 мм	Коррозия металла трубопровода, частично неисправна запорная арматура, частично нарушена изоляция трубопровода
	- насосное оборудование (теплоснабжение)	имеется	исправен
23	Теплоснабжение (от домовой котельной)	не предусмотрено проектом	
24	Печи	не предусмотрено проектом	
25	Калориферы	не предусмотрено проектом	
26	АГВ	не предусмотрено проектом	
	Общедомовые приборы учёта:		
27	- Холодного водоснабжения	не оборудован	
" "	- Горячего водоснабжения и теплоснабжения	имеется	исправен
	- Электрической энергии		
	Внешнее благоустройство		
	- зеленые насаждения	имеются	
	- внутридворовая дорога	асфальтобетонное покрытие	выбоины, неровности, провалы бетонного покрытия

28	- тротуары	Тротуарная плитка, бетон	Сколы, выбоины, неровности, истирание поверхности
	- оборудование дворовой площадки (малые архитектурные формы, хозяйственные площадки)	не оборудован	
	- площадка для контейнеров-мусоросборников	не оборудован	
29	Другое		

к договору управления многоквартирным домом № 72/СГ-2018 от «25» ноября 2018г

г. Кирово-Чепецк, ул. Революции, д. 12

Порядок представления Управляющей организацией собственникам помещений и иным потребителям в многоквартирном доме информации об исполнении Договора

1. Порядок представления Управляющей организацией информации, связанной с исполнением Договора, потребителям

В целях исполнения Договора, Управляющая организация представляет потребителям необходимую информацию в указанных ниже порядке, случаях и сроки:

- 1) путем размещения нижеследующей информации на информационных стендах, расположенных в помещении Управляющей организации, в месте, доступном для всех потребителей, на официальном сайте в сети Интернет www.uk-chepetsk.ru:
- а) о дате заключения Договора, о дате начала управления многоквартирным домом, об Управляющей организации в объеме информации, указанной в разделе 1 Приложения № 13 к Договору в течение 5 рабочих дней после даты заключения договора;
- б) о перечне, периодичности и графике выполнения работ, оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества, в том числе в результате его изменения в течение 10 рабочих дней, срока начала действия такого перечня или его изменения;
- в) о начале и планируемых сроках выполнения ремонтных работ в срок, не позднее 3-х дней до начала выполнения каждого вида ремонтных работ;
- д) о дате окончания выполнения каждого вида ремонтных работ не позднее, чем за 3 рабочих дня до дня окончания выполнения соответствующих ремонтных работ;
- ж) ежегодный отчет об исполнении Договора в течение первого квартала текущего года за предыдущий год.
- з) о Представителях Управляющей организации, указанных в Приложении № 12 к Договору (в т.ч. его телефон, факс, адрес эл.почты, адрес сайта в сети Интернет, адрес приема потребителей), выполняемых ими функциях и об их взаимоотношениях с потребителями при исполнении Договора;
- и) о целях обработки персональных данных, их перечне, а также о наименовании и адресе лица, осуществляющего обработку персональных данных по поручению Управляющей организации в соответствии с Приложением № 6 к Договору;
- 2) путем указания информации в платежном документе:
- а) о телефонах и режиме работы аварийно-диспетчерской службы, службы по расчетам платы за содержание и ремонт жилого помещения;
- б) об изменении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения не позднее, чем за 30 дней до даты представления платежных документов, на основании которых будет вноситься такая плата в ином размере.
- 3) путем передачи информации лично потребителю с отметкой о получении или по согласованию с потребителем путем направления в адрес потребителя почтового отправления:

а) о правильности расчетов за оказанные и предоставленные услуги, и выполненные работы по письменному или устному обращению потребителя в Управляющую организацию или к ее Представителю по расчетам с потребителями — непосредственно при обращении или в сроки, согласованные с потребителем. Выдача потребителям таких справок Представителем Управляющей организации по расчетам с потребителями, признается исполнением Управляющей организацией её соответствующих обязанностей перед потребителями, исходящих из условий Договора и требований, установленных Правительством Российской Федерации. При необходимости получения потребителем указанных в настоящем пункте справок непосредственно от Управляющей организации, Управляющая организация обязана выдать такому потребителю соответствующие документы при его обращении в Управляющую организацию;

2. Порядок представления Управляющей организацией информации об исполнении условий Договора собственникам помещений, осуществляющим контроль деятельности Управляющей организации

Информация об исполнении Управляющей организацией условий Договора представляется путем ознакомления с ней собственника помещения по месту нахождения Управляющей организации:

- 1) о перечне, объемах, качестве, периодичности и сроках оказанных услуг и выполненных работ, а также иной информации, запрашиваемой собственником помещения в рамках осуществления контроля за исполнением Договора Управляющей организацией, в порядке, установленном в Договором, в течение 3 рабочих дней с даты обращения собственника помещения в устной или в письменной форме в Управляющую организацию для получения такой информации;
- 2) о содержании технической документации на многоквартирный дом и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом, указанной в Приложении № 13 к Договору, в т.ч. в целях проверки её надлежащего ведения и актуализации по запросу в устной или письменной форме уполномоченного лица, осуществляющего контроль за деятельностью Управляющей организации в течение 20 дней при обращении такого уполномоченного лица в Управляющую организацию.

3. Порядок представления Упр<mark>авляющей организацией информации о деятельности по управлению многоквартирными дома</mark>ми

Информация о деятельности по управлению многоквартирными домами в объеме и сроки, установленные в Стандарте раскрытия информации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 № 731, размещается Управляющей организацией на официальном сайте в сети Интернет, указанной в Приложении № 12 к Договору.

к договору управления многоквартирным домом № 72/СГ-2018 от «25» ноября 2018г

г. Кирово-Чепецк, ул. Революции, д. 12

Перечень уполномоченных лиц и их обязанности, определение уполномоченного лица для осуществления взаимодействия с Управляющей организацией по управлению многоквартирным домом

При условии избрания совета многоквартирного дома Основание: Протокол общего собрания
собственников № от « » 20 г.
1. Для целей осуществления полномочий, связанных с согласованием необходимости выполнения
непредвиденных работ (п. 4.1.5 и 4.1.6 Договора), с изменением Перечня работ, услуг, (п. 4
Приложения № 11 к Договору), с приемкой и подписанием актов выполненных работ и оказанных
услуг, уполномоченным лицом выступает:
yesiyi, yiloshomodehnam sinilom aaletylidei.
Tr. V 1
Контактный телефон
2. Для целей осуществления полномочий, указанных в Приложения № 7 к Договору, и иных,
указанных в Договоре и Приложениях к нему, связанных с осуществлением контроля за
исполнением Управляющей организацией своих обязательств по Договору, уполномоченным
лицом выступает:
№
№
3. В случае отсутствия любого из указанных уполномоченных лиц, его болезни, при иных
обстоятельствах, препятствующих выполнению им своих обязанностей, уполномоченным лицом
выступает:
<u>№</u>
Контактный телефон
4. Изменение информации об уполномоченных лицах, их контактных телефонах, адресах и сроках
тайстрия их полиомоний порочится по средения Управляющей организации праводителям сорота

- 4. Изменение информации об уполномоченных лицах, их контактных телефонах, адресах и сроках действия их полномочий доводятся до сведения Управляющей организации председателем совета многоквартирного дома (при отсутствии совета многоквартирного дома одним из собственников помещений в многоквартирном доме) письменным уведомлением с приложением копий подтверждающих документов (например, копии протокола общего собрания собственников, на котором принято решение о выборе нового уполномоченного лица и о прекращении полномочий предыдущего).
- 5. Срок действия полномочий лиц, указанных в п. 1 настоящего Приложения, равен сроку действия Договора, за исключением случаев принятия в период действия Договора общим собранием собственников решения о выборе нового уполномоченного лица и о прекращении полномочий предыдущего, а также случаев объективной невозможности исполнения уполномоченным лицом своих обязанностей.

к договору управления многоквартирным домом

№ 72/СГ-2018 от «25» ноября 2018г

г. Кирово-Чепецк, ул. Революции, д. 12

Порядок обработки персональных данных граждан для целей исполнения Договора

1. Цели обработки персональных данных граждан:

Целями обработки персональных данных, являются исполнение Управляющей организацией обязательств по Договору, включающих в себя функции, осуществляемые в отношении граждан нанимателей и собственников помещений и связанные с:

- расчетами и начислениями платы за содержание и ремонт жилого помещения, платы за коммунальные услуги и иные услуги, оказываемые по Договору, подготовкой и доставкой таким потребителям платежных документов,
- приемом таких потребителей при их обращении для проведения проверки правильности исчисления платежей и выдачи документов, содержащих правильно начисленные платежи,
- ведением досудебной работы, направленной на снижение размера задолженности потребителей за услуги и работы, оказываемые (выполняемые) по Договору, а также со взысканием задолженности с потребителей в принудительном (судебном) порядке.

2. Операторы по обработке персональных данных

Операторами по обработке персональных данных граждан для целей исполнения Договора являются: Управляющая организации и Представитель Управляющей организации по расчетам с потребителями. Представитель Управляющей организации по расчетам с потребителями осуществляет обработку персональных данных граждан по поручению Управляющей организации при получении ею согласия граждан — субъектов персональных данных на передачу их персональных данных указанному Представителю.

- 3. Порядок получения согласия граждан субъектов персональных данных на обработку их персональных данных Представителем Управляющей организации Согласие на обработку персональных данных на условиях, указанных в настоящем Приложении, считается полученным Управляющей организацией с момента выставления потребителю (субъекту персональных данных) первого платежного документа, для внесения платы по Договору Представителем Управляющей организации по расчетам с потребителями, до момента получения Управляющей письменного обращения потребителя (субъекта персональных организацией данных), выражающего несогласие на обработку его персональных данных лицом, осуществляющим обработку персональных данных по поручению Управляющей организации. В случае получения указанного обращения, Управляющая организация обеспечивает обезличивание персональных данных такого субъекта персональных данных, для целей их дальнейшей обработки лицом, осуществляющим обработку персональных данных по поручению Управляющей организации.
- **4. Перечень персональных данных** (далее данных), обработка которых осуществляется в целях, указанных в п.1 настоящего Приложения:
- 1) Фамилия, имя, отчество граждан и родственные отношения;
- 2) адрес;
- 3) площадь принадлежащего жилого помещения;
- 4) право владения помещением (собственник, наниматель);
- 5) паспортные данные собственников помещений.

5. Перечень действий с персональными данными:

- 1) сбор данных, указанных в п.4 настоящего Приложения;
- 2) хранение данных;
- 3) передача данных Представителю Управляющей организации по расчетам с потребителями;
- 4) передача данных контролирующим органам;
- 5) передача данных ресурсоснабжающим организациям в случаях, допускаемых актами жилищного

6. Общее описание используемых способов обработки персональных данных:

- 1) с использованием средств автоматизации, в том числе в информационнотелекоммуникационных сетях,
- 2) без использования средств автоматизации (при таком способе обработки персональных данных действия по использованию, уточнению, распространению, уничтожению персональных данных в отношении каждого из субъектов персональных данных, осуществляются при непосредственном участии человека). С учетом требований Постановления Правительства РФ от 15.09.2008 № 687 "Об утверждении Положения об особенностях обработки персональных данных, осуществляемой без использования средств автоматизации".

7. Срок хранения персональных данных

Срок хранения персональных данных потребителей «по достижению цели обработки информации» составляет 3 года, т.е. по истечении срока хранения этих данных, а именно в случае расторжения, либо окончания срока действия Договора.

8. Дополнительные условия

В случае принятия собственниками помещений решения о внесении платы за все коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям, а также в случае уступки в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации в пользу ресурсоснабжающей организации или иных лиц, прав требования к потребителям, имеющим задолженность по оплате за услуги, Управляющая организация вправе передать таким ресурсоснабжающим организациям и иным лицам персональные данные субъектов персональных данных, указанные в п. 4 настоящего Приложения, для целей их обработки, указанных в п.1 настоящего Приложения, способами, указанными в п.6 настоящего Приложения.

к договору управления многоквартирным домом

№ 72/СГ-2018 от «25» ноября 2018г

г. Кирово-Чепецк, ул. Революции, д. 12

Контроль за исполнением Договора УО

- 1. Председатель Совета многоквартирного дома или иное лицо, уполномоченное общим собранием собственников на осуществление контроля за оказанием услуг и (или) выполнением работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме имеет право осуществлять контроль за исполнением Управляющей организацией своих обязательств по Договору путем:
- участия в осмотрах общего имущества, проводимых Управляющей организацией;
- проверки объемов, качества и периодичности оказания услуг и выполнения работ Управляющей организацией по Договору;
- предъявления к Управляющей организации требований об устранении выявленных дефектов выполненных ею работ и проверки полноты и своевременности их устранения;
- обращения в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный контроль за использованием и сохранностью жилищного фонда, с целью проверки соответствия содержания общего имущества многоквартирного дома установленным действующим законодательством требованиям;
- обращения в органы местного самоуправления в целях осуществления ими контроля за исполнением Управляющей организацией условий Договора;
- получения от Управляющей организации информации о правильности исчисления предъявленного к оплате размера платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги.
- 2. Контроль за деятельностью Управляющей организации уполномоченными лицами, осуществляется, помимо способов, указанных в пункте 1 настоящего Приложения, путем:
- участия в измерениях, испытаниях, проверках Управляющей организацией элементов общего имущества в многоквартирном доме;
- присутствия при выполнении работ и услуг по Договору, если это допускается требованиями правил техники безопасности при производстве соответствующих работ, услуг;
- ознакомления с содержанием технической документации на многоквартирный дом, необходимой для осуществления контроля; составления актов осмотров технического состояния общего имущества;
- рассмотрения отчетов.
- 3. В рамках осуществления контроля за деятельностью Управляющей организации, проводимого в соответствии с п. 1, п. 2 настоящего Приложения, у Управляющей организации отсутствует обязанность по предоставлению (раскрытию) информации о внутрихозяйственной деятельности Управляющей организации, к которой относится информация о затратах Управляющей организации, в том числе: информация о видах и суммах произведенных расходов, относящихся к организации финансово-хозяйственной деятельности Управляющей организации (в т.ч. о заработной плате работников, административно-управленческих расходах, расходах по видам затрат и т.п.) или к условиям выполнения отдельных видов работ, оказания отдельных видов услуг (договоры с поставщиками и подрядчиками, документы на закупку товарно-материальных ценностей и т.п.).

ОТЧЕТ ООО "СемиГрад"

-			
об исполнении управляющей организацией договора управления №	от		г.
г.Кирово-Чепецк,	, д. №	1 min	
Ланный атиет составлен в соответствии с тосбования и	. M	9001	

№ _п/п_	Наименование параметра	Единица измерения		
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Информация	ļ
2	Дата начала отчетного периода	-		
3	Дата конца отчетного периода			
	Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущ	ему ремонту общего <mark>и</mark> м	мущества в многоквартирном доме	
4	Авансовые платежи потребителем (на начало периода)	руб.		
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.		
7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.		
8	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе - за содержание дома	руб.		
9	- за текущий ремонт	руб.		
10	- за услуги управления	руб. руб.		
11	- за уборку мест общего пользования	руб.		1
12	- прочее	руб.		
13	Получено денежных средств, в том числе	руб		
14 .	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.		
15	- целевых взносов от собственников /нанимателей помещений	руб.		
16	- субсидий	руб.		
17	-денежных средств от использования общего имущества	руб.		
18	- прочие поступления	руб.		
20	Всего денежных средств с учетом остатков Авансовые платежи потребителем (на конец периода)	руб.		 -
21	Авансовые платежи потресителем (на конец периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб. руб.		<u> </u>
22	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.		
		P) 0.		
	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества	и текущему ремонту в	отчетном периоде	
	Наименование работ (услуг): Техническое обслуживание с	Y	ий	
23	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.		
24	Стоимость на единицу измерения	руб./м2		
	Наименование работ (услуг): Техническое обсл <mark>уживание внутр</mark> идомовых инженернь	тх систем водосна жени	я, водоотведения, отопления	ľ
25	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.		
26	Стоимость на единицу измерения	руб./м2		
	Наименование работ (у <mark>слуг): Техническое обслуживание внутридо</mark>	мовой системы электрос	снабжения	
27	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.		
28	Стоимость на единицу измерения	руб./м2		
	На <mark>им</mark> енование работ (услуг): Услуги аварийно-дист	тетчерской службы		
29	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.		
30	Стоимость на единицу измерения	руб./м2		
	На <mark>им</mark> ено <mark>ван</mark> ие работ (услуг): Содержание помещений, мусоропро	водов и придомовой тер	рритории	
31	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.		
. 32	Стоимость на единицу измерения	руб./м2		
	Наименование работ (услуг): Контроль за общедомов		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	ļ
33	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.		
34	Стоимость на единицу измерения	руб./м2	1	
	Наименование работ (услуг): Услуги по управлению мн			
35 36	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб. руб./м2		
30	Стоимость на единицу измерения Наименование работ (услуг): Обслуживани		I	
37	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.		
38	Годовая фактическая стоимость расот (услуг) Стоимость на единицу измерения	руб./м2		
	Наименование работ (услуг): Уборка мест обще	·		
39	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	I	
40	Стоимость на единицу измерения	руб./м2		·····
	Наименование работ (услуг): Оценка соответ	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
41	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.		
42	Стоимость на единицу измерения	руб./м2		
	Наименование работ (услуг): Техническое обслуживание внутрил		/дования Г	
43	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.		ļ
44	Стоимость на единицу измерения Наименование работ (услуг): Диагностика внутридомової	руб./м2	σ	
45	паименование расот (услуг). диагностика внутридомовог Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	A	
46	годовая фактическая стоимость расот (услуг) Стоимость на единицу измерения	руб./м2		-
	Наименование работ (услуг): Проверка и очистка от		1	
47	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.		
48	Стоимость на единицу измерения	руб./м2		
	Информация о коммунальных ресурсах, потребляемых при соде	ржании общего имуще	ства	, Altan

51	Задолженность потребителей (на начало периода), в том числе	руб.	
52	- горячая вода	руб.	
53	- холодная вода	руб.	
54		руб.	
55	- водоотведение	руб.	
	- электроэнергия	руб.	
56	Начислено за текущий период, в том числе	руб.	
57	- горячая вода		
58	- холодная вода	руб.	
59	- водоотведение	руб.	
60	- электроэнергия	руб.	
61	Получено денежных средств за текущий период, в том числе	руб.	
62	- горячая вода	руб.	
63	- холодная вода	руб.	
64	- водоотведение	руб.	
65	- электроэнергия	руб.	
66	Задолженность потребителей (на конец периода), в том числе	руб.	
67	- горячая вода	руб.	
		руб.	
68	- холодпая вода		
69	- водоотведение	руб.	
70	- электроэнергия	руб.	
	Информация о наличии претензий по качеству выполненных	работ (ока <mark>занных</mark> услу	rax)
71	Кол-во поступивших претензий	ед.	
72	Кол-во удовлетворенных претензий:	ед.	
73	Кол-во удовлетворенных претсизих.	ед.	
		руб.	
74	Сумма произведенного перерасчета:	pyo.	
75	Вид коммунального ресурса		
76	Единица измерения		
77	log × .g	**************************************	
77	Общий объем потребления	нат, показ,	
77	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
		 	
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
78 79	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб. руб.	
78 79 80	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб. руб. руб. руб.	
78 79 80	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб. руб. руб. руб.	
78 79 80 81 75	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммуна Авансовые платежи потребителем (на начало периода)	руб. руб. руб. руб. руб. льным услугам руб.	
78 79 80 81 75 76	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммуна Авансовые платежи потребителем (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб. руб. руб. руб. льным услугам руб.	
78 79 80 81 75 76 77	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммуна Авансовые платежи потребителем (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) Задолженность потребителей (на начало периода)	руб. руб. руб. руб. льным услугам руб. руб.	
78 79 80 81 75 76 77 78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммуна Авансовые платежи потребителем (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) Задолженность потребителей (на начало периода) Авансовые платежи потребителем (на консц периода)	руб. руб. руб. руб. льным услугам руб. руб. руб. руб.	
78 79 80 81 75 76 77 78 79	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммуна Авансовые платежи потребителем (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) Задолженность потребителей (на начало периода) Авансовые платежи потребителем (на конец периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб. руб. руб. руб. льным услугам руб. руб. руб. руб. руб.	
78 79 80 81 75 76 77 78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммуна Авансовые платежи потребителем (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) Задолженность потребителей (на начало периода) Авансовые платежи потребителем (на консц периода)	руб. руб. руб. руб. льным услугам руб. руб. руб. руб.	
78 79 80 81 75 76 77 78 79	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммуна Авансовые платежи потребителем (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) Задолженность потребителей (на начало периода) Авансовые платежи потребителем (на конец периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб. руб. руб. руб. льным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	ной услуге)*
78 79 80 81 75 76 77 78 79	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммуна Авансовые платежи потребителем (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) Задолженность потребителем (на конец периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Задолженность потребителем (на конец периода) Задолженность потребителей (на кснец периода)	руб. руб. руб. руб. льным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	ной услуге)*
78 79 80 81 75 76 77 78 79 80	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммуна Авансовые платежи потребителем (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) Задолженность потребителей (на начало периода) Авансовые платежи потребителем (на конец периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Задолженность потребителей (на кснец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется	руб. руб. руб. руб. льным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	ной услуге)*
78 79 80 81 75 76 77 78 79 80	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммуна Авансовые платежи потребителем (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) Задолженность потребителем (на конец периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Задолженность потребителем (на конец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется Вид коммунальной услуги Единица измерения	руб. руб. руб. руб. льным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	ной услуге)*
78 79 80 81 75 76 77 78 79 80	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммуна Авансовые платежи потребителем (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) Задолженность потребителем (на конец периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Задолженность потребителей (на кснец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется Вид коммунальной услуги Единица измерения Общий объем потребления	руб. руб. руб. руб. руб. льным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	ной услуге)*
78 79 80 81 75 76 77 78 79 80 81 81 82 83	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммуна Авансовые платежи потребителем (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) Задолженность потребителем (на консц периода) Переходящие остатки денежных средств (на консц периода) Задолженность потребителем (на консц периода) Задолженность потребителем (на консц периода) Виреходящие остатки денежных средств (на консц периода) Задолженность потребителей (на кснец периода) Вид коммунальных услугах (заполняется Вид коммунальной услуги Единица измерения Общий объем потребления Начислено потребителям	руб. руб. руб. руб. руб. льным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	ной услуге)*
78 79 80 81 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммуна Авансовые платежи потребителем (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) Задолженность потребителем (на консц периода) Переходящие остатки денежных средств (на консц периода) Задолженность потребителем (на консц периода) Задолженность потребителем (на консц периода) Виреходящие остатки денежных средств (на консц периода) Задолженность потребителем (на консц периода) Вид коммунальных услугах (заполняется Вид коммунальной услуги Единица измерения Общий объем потребления Начислено потребителями	руб. руб. руб. руб. руб. льным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	ной услуге)*
78 79 80 81 75 76 77 78 80 81 82 83 84 85 86	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммуна Авансовые платежи потребителем (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) Задолженность потребителем (на конец периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Задолженность потребителем (на конец периода) Задолженность потребителем (на конец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется Вид коммунальной услуги Единица измерения Общий объем потребления Начислено потребителями Оплачено потребителями Задолженность потребителями Задолженность потребителями	руб. руб. руб. руб. руб. руб. льным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. по каждой коммуналь нат. показ. руб. руб.	ной услуге)*
78 79 80 81 75 76 77 78 80 81 82 83 84 85 86 87	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммуна Авансовые платежи потребителем (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) Задолженность потребителем (на конец периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Задолженность потребителем (на конец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется Вид коммунальной услуги Единица измерения Общий объем потребления Начислено потребителями Задолженность потребителями Задолженность потребителями Задолженность потребителями Задолженность потребителями Задолженность потребителями Коммунального ресурса	руб. руб. руб. руб. руб. руб. льным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	ной услуге)*
78 79 80 81 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммуна Авансовые платежи потребителем (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) Задолженность потребителем (на конец периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется Вид коммунальной услуги Единица измерения Общий объем потребителям Оппачено потребителями Задолженность потребителями Задолженность потребителями Задолженность потребителями Задолженность потребителями Оппачено потребителями Задолженность потребителями Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб. руб. руб. руб. руб. руб. льным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	ной услуге)*
78 79 80 81 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммуна Авансовые платежи потребителем (на начало периода) Задолженность потребителей (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Задолженность потребителей (на кснец периода) Вадолженность потребителей (на кснец периода) Общая информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется Вид коммунальной услуги Единица измерения Начислено потребителям Оплачено потребителями Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб. руб. руб. руб. руб. руб. льным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	ной услуге)*
78 79 80 81 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммуна Авансовые платежи потребителем (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) Задолженность потребителем (на конец периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется Вид коммунальной услуги Единица измерения Общий объем потребителям Оппачено потребителями Задолженность потребителями Задолженность потребителями Задолженность потребителями Задолженность потребителями Оппачено потребителями Задолженность потребителями Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб. руб. руб. руб. руб. руб. льным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	ной услуге)*
78 79 80 81 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммуна Авансовые платежи потребителем (на начало периода) Задолженность потребителей (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Задолженность потребителей (на кснец периода) Вадолженность потребителей (на кснец периода) Общая информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется Вид коммунальной услуги Единица измерения Начислено потребителям Оплачено потребителями Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб. руб. руб. руб. руб. руб. льным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	
78 79 80 81 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммуна Авансовые платежи потребителем (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) Задолженность потребителем (на конец периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Задолженность потребителем (на конец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется Вид коммунальной услуги Единица измерения Общий объем потребления Начислено потребителям Оплачено потребителям Оплачено потребителям Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Информация о наличии претензий по качеству предоставлен	руб. руб. руб. руб. руб. руб. льным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	
78 79 80 81 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммуна Авансовые платежи потребителем (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) Задолженность потребителей (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется Вид коммунальной услуги Единица измерения Общий объем потребителям Оплачено потребителям Оплачено потребителями Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Информация о наличии претензий по качеству предоставлен Количество поступивших претензий	руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	
78 79 80 81 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммуна Авансовые платежи потребителем (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) Авансовые платежи потребителем (на конец периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Вадолженность потребителей (на кенец периода) Задолженность потребителей (на кенец периода) Общий объем потребителей (на кенец периода) Виформация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется Вид коммунальной услуги Единица измерения Начислено потребителями Задолженность потребителями Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Информация о наличии претензий по качеству предоставлен Количество поступивших претензий	руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	
78 79 80 81 75 76 77 78 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммуна Авансовые платежи потребителем (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) Задолженность потребителей (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) Задолженность потребителей (на начало периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется Вид коммунальной услуги Единица измерения Общий объем потребления Начислено потребителям Оплачено потребителям Оплачено потребителям Оплачено потребителей Начислено потребителей Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщиками) коммунального ресурса Количество поступивших претеизий Количество одовлетворенных претеизий Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	
78 79 80 81 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммуна Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) Задолженность потребителей (на начало периода) Задолженность потребителей (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Задолженность потребителей (на конец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется Вид коммунальной услуги Единица измерения Общий объем потребителям Оплачено потребителям Оплачено потребителям Оплачено потребителям Задолженность потребителям Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщиками) коммунального ресурса Киформация о наличии претензий по качеству предоставлен Количество поступивших претензий Количество одовлетворенных претензий Количество претензий, в удовлетво рении которых отказано Сумма произведенного перерасчета	руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	nyr
78 79 80 81 75 76 77 78 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммуна Лансовые платежи потребителем (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) Задолженность потребителей (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Задолженность потребителем (на конец периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Вадолженность потребителем (на конец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется Вид коммунальной услуги Единица измерения Общий объем потребителям Оплачено потребителям Оплачено потребителями Задолженность потребителям Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщиками) коммунального ресурса Информация о наличии претензий по качеству предоставлен Количество поступивших претензий Количество поступивших претензий Количество претензий, в удовлетво рении которых отказано Сумма произведенного перерасчета	руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	nyr
78 79 80 81 75 76 77 78 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммуна Авансовые платежи потребителем (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) Задолженность потребителем (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Задолженность потребителем (на конец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется Вид коммунальной услуги Единица измерения Общий объем потребителям Оплачено потребителями Задолженность потребителями Задолженность потребителями Задолженность потребителями Задолженность потребителями Задолженность потребителями Задолженность потребителям Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Информация о наличии претензий по качеству предоставлен Количество поступивших претензий Количество удовлетворенных претензий Количество удовлетворенных претензий Количество удовлетворенных претензий Количество потретензий, в удовлетворенных которых отказано Сумма произведенного перерасчете Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношен Направлено претензий потребителям-должникам (по жилищным услугам)	руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	nyr
78 79 80 81 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммуна Лансовые платежи потребителем (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) Задолженность потребителей (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Задолженность потребителем (на конец периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Вадолженность потребителем (на конец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется Вид коммунальной услуги Единица измерения Общий объем потребителям Оплачено потребителям Оплачено потребителями Задолженность потребителям Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщиками) коммунального ресурса Информация о наличии претензий по качеству предоставлен Количество поступивших претензий Количество поступивших претензий Количество претензий, в удовлетво рении которых отказано Сумма произведенного перерасчета	руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	nyr
78 79 80 81 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммуна Авансовые платежи потребителем (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) Задолженность потребителем (на начало периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) Задолженность потребителем (на конец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется Вид коммунальной услуги Единица измерения Общий объем потребителям Оплачено потребителями Задолженность потребителями Задолженность потребителями Задолженность потребителями Задолженность потребителями Задолженность потребителями Задолженность потребителям Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Информация о наличии претензий по качеству предоставлен Количество поступивших претензий Количество удовлетворенных претензий Количество удовлетворенных претензий Количество удовлетворенных претензий Количество потретензий, в удовлетворенных которых отказано Сумма произведенного перерасчете Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношен Направлено претензий потребителям-должникам (по жилищным услугам)	руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	nyr

Директор ООО "СемиГрад"

Бекишов Д.А.

|--|

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по солерж

	(оппыя расот по содерж	
			в многоквартирном до	
(Составлен в с			ства строительства и жи.	пищно-коммунального
	хозяйства Р	Ф от 26 октя	ября 2015 г. N 761/пр)	
Γ			n n	Γ.
	······································			**
Собстве	нники помешений в м	ногокварті	ирном доме, ра <mark>с</mark> полож	енном по апресу
		The same of the sa	Aprilan House, partition	оппом по адресу.
	(указывается	п адрес нахождени	ия многоквартирного дома)	
именуемые в л	альнейшем "Заказчик	и в пипе		
TANADAY ON ADAG B A		, b singe		
(указывается ФИО у	полномоченного собственника по	мешения в много	квартирном доме либо председателя	Совета многокваптирного дома)
(3	***************************************		sup improving doubt since in peddeddire.	совета мпогоквартирного дома)
являющегося с	собственником квартир	ы N , на	аход <mark>ящейс</mark> я в данном м	ногоквартирном доме.
действующего				, and the second processing the second proce
,,,				
(указывается	решение общего собрания собств	енников помещен	ий в многоквартирном доме либо до	веренность, дата, номер)
с одной сторон				
с одной сторой	ibi, n			
(указывает	ся лицо, оказывающее работы (усл	уги) по солержан	ию и ремонту общего имущества в м	ногокваптипном доме)
				погоквартирном доме,
именуем	в дальнейшем "І	исполнител	ь, влице	
	(- AUO		
		я ФИО уполномо	ченного лица, должность)	
действующий _	на основании			
•				,
			вливающий документ)	
с другой сто	ороны, совместно и	менуемые	"Стороны", составили	настоящий Акт о
нижеследующе	em:			
1. Исполнител	ем предъявлены к	приемке сл	едующие оказанные н	а основании логовора
			вора оказания услуг по	
			ства в многоквартирном	- ' '
			- :1	-
			бщего имущества в мн	
(указать нужн	0e) N 0T		г. (далее - "Дог	овор") услуги и (или)
			текущему ремонт о	
многоквартирн	ом доме N	, pacr	положенном по адресу	
			- 'a	
	Периодичность/		Стоимость*(3) / сметная	
Наименование	периодичность/	Единица	* *	Hana ar monnor
	1	измерения	стоимость*(4)	Цена выполненной
вида работы	показатель	работы	выполненной работы	работы (оказанной
(услуги) *(2)	выполненной работы	(услуги)	(оказанной услуги) за	услуги), в рублях
*	(оказанной услуги)		единицу	

1.110	
ıа общую сумму	
	_) рублей.
(оказаны) полностью	, в установленные сроки, с надлежащим
словий Договора Стој	роны друг к другу не имеют.
х экземплярах, имею	щих одинаковую юридическую силу, по
(должность, ФИО)	(подпись)
(должность, ФИО)	(подпись)
	а общую сумму

Примечания:

- *(1) В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264, 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- *(2) Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.
- *(3) Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- *(4) Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

к договору управления многоквартирным домом
№ 72/СГ-2018 от «25» ноября 2018г
г. Кирово-Чепецк, ул. Революции, д. 12

Порядок приемки работ, услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД, порядок уменьшения платы за содержание и ремонт жилого помещения, и Порядок оформления факта нарушения условий договора управления многоквартирным домом

1. Порядок признания работ выполненными, услуг оказанными, и оформления актов приемки работ, услуг

- 1.1. Услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества признаются выполненными в случае отсутствия со стороны Собственников многоквартирного дома актов нарушения качества или превышения установленной продолжительности перерыва в оказании услуг и выполнении работ установленных правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме № 491 от 13.08.2006 г. «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность».
- 2. Услуги или работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества признаются не выполненными, если по результатам контроля деятельности Управляющей организации ей будут предоставлены соответствующие письменные предписания в рамках государственного и муниципального контроля деятельности по управлению многоквартирным домом и неисполнение в сроки, указанные в данных предписаниях, на основании чего Управляющая организация производит перерасчет за оказанные услуги.
- 3. Работы по текущему ремонту выполненные несвоевременно, некачественно, не в полном объеме, а также невыполненные и выполнение которых возможно в последующие периоды, подлежат учету в объеме выполненных работ после их выполнения, в том числе в обеспечении их качества.
- 4. Приемка выполненных работ, оказанных услуг, осуществляется Управляющей организацией ежеквартально, с составлением актов приемки услуг и (или) выполненных работ по содержанию общего имущества в МКД, согласно Приложений № 9 к Договору. В случае оформления актов нарушения качества или превышения уставленной продолжительности перерывов оказания услуг и выполнения работ, при условии своевременной оплаты жилищно-коммунальных услуг собственниками многоквартирного дома, Управляющая организация производит перерасчет за некачественно оказанные услуги, выполненные работы, в соответствии с постановлениями Правительства № 491 от 13.08.2006 г. «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность».
- 5. При оформлении акта выполненных работ или оказанных услуг с участием уполномоченного лица, принимающего работы, услуги, при отсутствии согласия по поводу наличия, описания недостатков выполненных работ и оказанных услуг или их причин: а) уполномоченное лицо, вправе изложить в акте замечания, с указанием услуг, работ, имеющих недостатки, а также указать сроки исправления недостатков с последующим принятием работ (услуг), которое осуществляется путем подписания данного акта уполномоченным лицом (к примеру, указать замечания устранены, работы приняты); б) по требованию любого лица, участвующего в составлении акта, может быть назначена независимая экспертиза, расходы на проведение которой несет лицо, инициирующее такую экспертизу.

2, Порядок уменьшения платы за содержание и ремонт жилого помещения

- 2.1. Уменьшение (перерасчет) платы за содержание и ремонт жилого помещения производится:
- 1) при несвоевременном (нарушении срока) выполнении работ, оказания услуг в порядке, установленном Правилами изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, утвержденном Правительством Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491;
- 2) при неполном, некачественном выполнении работ, оказании услуг, зафиксированным в заявках (жалобах) потребителей и (или) в актах выполненных работ, оказанных услуг, и (или) в актах нарушения качества выполненных работ, оказанных услуг (при невозможности обеспечить качественное выполнение работ, оказание услуг в последующие периоды). Уменьшения платы за содержание и ремонт жилого помещения определяется по формуле, указанной в п.10 Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, утвержденных Правительством Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491. Размер платы (плата) уменьшается на основании актов проверки и оценки работ, оказанных услуг, оформленных в соответствии с разделом 3 настоящего приложения.

3. Порядок оформления факта нарушения условий договора управления многоквартирным домом

- 3.1. В случаях нарушения качества услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, а также причинения вреда жизни, здоровью и имуществу Собственника и (или) пользующихся его Помещением (ями) в этом МКД лиц, общему имуществу Собственников помещений в МКД, а также по требованию УО, либо Собственника, составляется акт нарушения условий Договора или причинения ущерба. В случае письменного признания УО или Собственником своей вины в возникновении нарушения акт может не составляться. В этом случае, при наличии вреда имуществу, Стороны подписывают дефектную ведомость и соглашение о возмещении.
- 3.2. Акт составляется комиссией, которая должна состоять не менее чем из трёх человек, включая представителей УО (обязательно), Собственника, а при его отсутствии, лиц, пользующихся его Помещением (ями) в этом МКД, представителей подрядных организаций, свидетелей (соседей) и других лиц. Если в течение двух 2 (двух) часов в дневное время или 3 (трёх) часов в ночное время (с 23.00 до 6.00 по местному времени) с момента сообщения Собственником или лицом, пользующимся его Помещением (ями) в МКД о нарушении, представитель УО не прибыл для проверки факта нарушения, составление акта производится без его присутствия. В этом случае, акт подписывается остальными членами комиссии.
- 3.3. Акт составляется в произвольной форме и должен содержать: дату и время его составления; дату, время и характер нарушения, по возможности причин и последствий недостатков: факты нарушения требований законодательства Российской Федерации, условий настоящего Договора, или причинения вреда жизни, здоровью и имуществу Собственника и (или) лиц, пользующихся его Помещением(ями) в этом МКД, описание (при наличии возможности их фотографирование или видеосъёмка) повреждений имущества; все разногласия, особые мнения и возражения, возникшие при составлении акта; подписи членов комиссии.
- 3.4. Акт составляется в присутствии Собственника Помещения и (или) пользующихся его Помещением(ями) в этом МКД лицами. При отсутствии Собственника и лиц, пользующихся его Помещением(ями) в МКД, акт составляется комиссией без его (их) участия с приглашением в состав комиссии иных лиц (например, соседей, родственников). Акт проверки составляется комиссией не менее чем в 2 (двух) экземплярах. Один экземпляр акта вручается под расписку Собственнику, а при его отсутствии лицу, пользующемуся его Помещением(ями) в МКД, либо соседям, второй УО.

к договору управления многоквартирным домом № 72/СГ-2018 от «25» ноября 2018г

г. Кирово-Чепецк, ул. Революции, д. 12

Порядок изменения Перечня работ, услуг

Изменение видов работ, услуг, включенных в Перечень работ, услуг, а также графика выполнения таких работ и оказания таких услуг, исключение из указанного Перечня и включение в него отдельных видов работ, услуг (далее - изменение Перечня работ, услуг) допускается в период действия Договора в следующих случаях и в порядке:

- 1.Изменение Перечня работ, услуг при необходимости приведения его в соответствие с установленным Правительством Российской Федерации минимальным перечнем необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме работ, услуг (минимально-необходимых работ, услуг) осуществляется по предложениям Управляющей организации путем принятия соответствующего решения на общем собрании собственников.
- 2. Изменение Перечня работ, услуг осуществляется, кроме случаев, указанных в п.1 настоящего Приложения, по инициативе собственников помещений или по инициативе Управляющей организации путем принятия соответствующего решения на общем собрании собственников.
- 3. Принятие решения общим собранием собственников о проведении энергоэффективных мероприятий, направленных на сбережение и (или) повышение эффективности потребления коммунальных ресурсов, путем заключения энергосервисного договора на общедомовые нужды не приводит к изменению Перечня работ, услуг. Такой договор заключается собственниками помещений по согласованию с Управляющей организацией одним из двух способов: или с Управляющей организацией, выступающей в соответствующем договоре энергосервисной компанией (в указанном случае энергосервисный договор на общедомовые нужды заключается отдельно от Договора); или с организацией, оказывающей энергосервисные услуги, при условии наделения Управляющей организации полномочиями по заключению ею такого договора в интересах собственников от имени собственников. Энергосервисный договор на общедомовые нужды заключается по правилам, установленным Правительством Российской Федерации.
- 4. Изменение Перечня работ, услуг путем принятия соответствующих решений на общем собрании собственников в случаях, указанных в пунктах 1 настоящего Приложения, осуществляется путем внесения изменений в Договор.
- 5. Изменение Перечня работ, услуг, приводящее к невозможности выполнения Управляющей организацией работ, услуг, входящих в состав минимально-необходимых работ, услуг, не допускается.
- 6. Если решение об изменении Перечня работ, услуг путем включения в него минимальнонеобходимых работ, услуг в случаях, указанных в пункте 1 настоящего Приложения, не принято на общем собрании собственников, Управляющая организация обязана выполнить такие работы и оказать такие услуги, а собственники помещений обязаны компенсировать Управляющей организации соответствующие расходы.

к договору управления многоквартирным домом

№ 72/СГ-2018 от «25» ноября 2018г г. Кирово-Чепецк, ул. Революции, д. 12

Информация об Управляющей организации, ее представителях

- 1. Управляющая организация: Общество с ограниченной ответственностью «СемиГрад».
- 2. Почтовый адрес: 613050, Кировская область, г. Кирово Чепецк, проспект Россия, д. 31. Дополнительные офисы:
- г.Кирово-Чепецк, ул. 60 лет Октября, д. 24,
- г.Кирово-Чепецк, проспект Мира, д. 11А.
- 3. Адрес фактического местонахождения органов управляющей организации: 613050, Кировская область, г. Кирово – Чепецк, проспект Россия, д. 31. Дополнительные офисы:
- г.Кирово-Чепецк, ул. 60 лет Октября, д. 24,
- г.Кирово-Чепецк, проспект Мира, д. 11А.
- 4. Официальный сайт в сети Интернет, на котором Управляющая организация осуществляет информирование о деятельности по управлению многоквартирным домом: www.uk-chepetsk.ru.
- 5. Официальный сайт в сети Интернет, на котором Управляющая организация раскрывает информацию о своей деятельности по управлению многоквартирными домами в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2014 г. N 209-ФЗ "О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства" https://dom.gosuslugi.ru/.
- 6. Адрес электронной почты: semigrad@inbox.ru.
- 7. Режим работы Управляющей организации:
- Понедельник, среда, пятница с 8-00 до 17-00,
- Вторник, среда, четверг с 8-00 до 18-00
- Суббота, воскресенье выходной день.
- 8. Контактные телефоны 3-15-94

к договору управления многоквартирным домом

№ 72/СГ-2018 от «25» ноября 2018г

г. Кирово-Чепецк, ул. Революции, д. 12

Перечень технической документации и иных документов, связанных с управлением многоквартирным домом

1. Техническая документация на многоквартирный дом включает в себя:

- 1) документы технического учета жилищного фонда, содержащие сведения о состоянии общего имущества;
- 2) документы на установленные коллективные (общедомовые) приборы учета и сведения о проведении их ремонта, замены, поверки,
- 3) документы (акты) о приемке результатов работ, сметы, описи работ по проведению текущего ремонта, оказанию услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;
- 4) акты осмотра, проверки состояния (испытания) инженерных коммуникаций, приборов учета, механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, в том числе оборудования для инвалидов и иных маломобильных групп населения, обслуживающего более многоквартирном доме (при наличии), конструктивных помещения в одного несущих ненесущих (крыши, ограждающих И многоквартирного дома многоквартирного дома, объектов, расположенных на земельном участке, и других частей общего имущества) на соответствие их эксплуатационных качеств установленным требованиям, журнал осмотра;
- 5) акты проверок готовности к отопительному периоду и выданные паспорта готовности многоквартирного дома к отопительному периоду.

2. В состав иных документов, связанных с управлением многоквартирным домом, включаются:

- 1) реестр собственников помещений в многоквартирном доме, ведение которого предусмотрено частью 3.1 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также составленный с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных список лиц, использующих общее имущество на основании договоров (по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме);
- 2) подлинники (до 2018 г.), копии (с 11.01.2018) решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме;
- 3) иные, связанные с управлением многоквартирным домом документы, перечень которых установлен решением общего собрания собственников помещений

Приложение № 4 к договору управления многоквартирным домом № 72/СГ-2018 от «25» ноября 2018г

РЕЕСТР собственников помещений многоквартирного дома находящегося по адресу: 613040, Кировская обл, Кирово-Чепецк г., Революции ул, ∂ом № 12

Общие характеристики многоквартирного дома:

- количество квартир - 36 - общая площадь всех помещений - 1 993,4 кв.м. - общее количество собственников помещений в многоквартирном доме - 70

N₂ n.n.	№ поме- щения	Наименование собственника (Ф.И.О., организационно-правовая форма, и наименование юридического лица)	Тип помещения	Документ о праве собственности на помещение	Документ о государственной регистрацки права	венность помешения	Общая площадь объекта права (кв.м.)	Д <mark>оля в праве общей собственности, %</mark>	Количество голосов на общем собрании	- [
------------	---------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------	------------------------------------------------	-------------------------------------------------	-----------------------	----------------------------------------------	---------------------------------------------------	--------------------------------------	-----

1 993 4